

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Août 2017)



Bien concerné
2
4 RUE D L ITALIE
77320 LA FERTE GAUCHER

Propriétaire
HABITAT 77-OHP DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

Donneur d'ordre
HABITAT 77-OHP DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

CONCLUSION DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Date du rapport : 23/10/2020
Date de visite : 15/10/2020
Fait à : MAGNY LE HONGRE
Référence du dossier : Diffus OPH77
Référence du rapport :
26LAB0102 23/10/2020 - 02:54
Nombre de prélèvements : 12

Auteur du rapport : Abdessamad RHENZOUR
Fonction : Opérateur de repérage
Certificat de compétence : n° DTI/2002-010
Délivré par : SOCOTEC Certification France

Contrat d'assurance :
AXA France
313 Terrasses de l'Arche
92727 NANTERRE CEDEX

A handwritten signature in black ink, appearing to read "SOCOTEC" or a similar name.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

SOMMAIRE

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE	3
1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE	3
2. PERIMETRE DU REPERAGE	4
II. CONCLUSIONS	4
III. OBJET DE LA MISSION	4
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	5
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	5
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	6
1. PRESTATIONS REALISEES	6
2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	7
4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE	7
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	9
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	10
VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT	16
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION	17
ANNEXE 2 - PV ANALYSES	20
ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS	23
ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES	24
ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE	25
ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS	27

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N°1		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR	BON DE TRAVAUX 2020 25933			
HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. PAYS DE LA BRIE 29 SQUAIRE MONTMIRAIL 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01 64 14 11 11 Siret: 27770001000015	SOCOTEC DIAG (EXPERT HABITAT) 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY			
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PAYS DE LA BRIE Objet DIVERS	Téléphone 0321734144 SCE PAYS DE LA BRIE ÉMETTEUR TOUBAGHI DRISS			
LOCALISATION Programme 26 LA FERTE GAUCHER (IDALE 8 MAI 1945) Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AB	Étage 01	Logement 2 Module 26LAB0102 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		
ADRESSE 4 RUE DE L'IDALE 77320 FERTE GAUCHER (LA)				
DEJAI D'EXECUTION 7 JOURS		PERIODE DU 14-10-2020 AU 20-10-2020		
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM646	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET 12	1,00	5,27	5,27
AM723	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	10,00	50,58	505,80
TOTAL H.T.				511,07
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				511,07
T.V.A.		20,00 %		102,21
TOTAL T.T.C.				613,28
14-10-2020 REPERAGE ET ANALYSE TYPE 5 TEL 03.66.40.02.24 OU 06.07.51.01.08				
AFFECTATION BUDGÉTAIRE	CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNIQUE			
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	AEST	EST	102,21
AFFECTION ANALYTIQUE				
CODE BUDGET	références PATRIMOINE	références OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	26 1 A000 AB 26LAB0102	L9927145	613,28	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2020 25933				

2. PERIMETRE DU REPERAGE

Pièces concernées	Travaux	Ouvrages ou composants de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Remarques particulières
	Selon BT			

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Couloir - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâties et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. L'identification de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le repérage est basé sur les composants de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017.

Rappel réglementaire :

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : LOGEMENTS COLLECTIFS

Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveau	Local	Concernée
R+1	Entrée	Concerné
R+1	Placard 3	Concerné
R+1	Chambre 4	Concerné
R+1	WC	Concerné
R+1	Gaine technique 1	Concerné
R+1	Salle d'eau	Concerné
R+1	Chambre 3	Concerné
R+1	Couloir	Concerné
R+1	Gaine technique 1	Concerné
R+1	Cuisine	Concerné
R+1	Gaine technique 2	Concerné
R+1	Chambre 1	Concerné
R+1	Placard 1	Concerné
R+1	Placard 2	Concerné
R+1	Séjour / Salon	Concerné
R+1	Chambre 2	Concerné

Niveau	Local	Concernée
R+1	Balcon	Concerné

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
- Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre I. 2.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de l'absence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

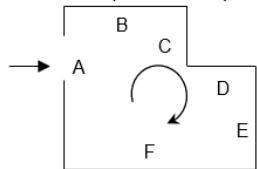
L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

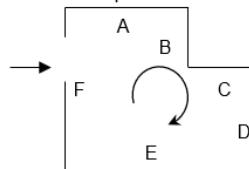
Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :

Pour les croquis réalisés après le 15/02/2020



Pour les croquis réalisés avant le 15/02/2020



3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) : NEANT

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Parties non visitées

Pièce et étage	Justification
NEANT	

Eléments non inspectés et justification

PIECE ET ETAGE	REPERAGE	MATERIAUX OU PRODUITS	JUSTIFICATION
NEANT			

Eléments à sonder ou à analyser non présents :

NEANT

Autres informations sur le déroulement de la mission

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Commentaire :

Occupation des locaux :

RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	

V. RESULTATS DETAILLÉS DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ 5.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§5.2)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

En colonne « Identification », figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Couloir - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

QUANTITATIF DES ELEMENTS AMIANTES

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants	Unité de mesure	Quantité	Poids (t / U)	Poids total estimé
NEANT					

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle d'eau - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P001	ZPSO	BON ETAT
WC - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P001	ZPSO	BON ETAT
Cuisine - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur F	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Cuisine - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur G	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
WC - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Cuisine - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Cuisine - R+1	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Sous évier	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P004	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Salle d'eau - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Cuisine - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D, Mur H, Mur I	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Salle d'eau - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur D, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
WC - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P005	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Salle d'eau - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle d'eau - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr1)	ZPSO	BON ETAT
Cuisine - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
WC - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr1)	ZPSO	BON ETAT
WC - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P006 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
Chambre 1 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 2 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Couloir - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Placard 2 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur B	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur B, Mur C, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur B	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur B	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur F, Mur G, Mur H	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur A	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre 1 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur D, Mur F, Mur I, Mur J	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur B, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur B	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Couloir - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur C, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur B, Mur C, Mur E, Mur F, Mur G, Mur I	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur C, Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Murs et cloisons maçonnés	Mur A, Mur B, Mur C, Mur E	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 4 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 4 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Couloir - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Couloir - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Entrée - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Entrée - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Placard 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Placard 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Placard 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Placard 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Placard 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Placard 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Séjour / Salon - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr2)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Séjour / Salon - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P010 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE - Dalles de sol grise 65X65
Chambre 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Couloir - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Entrée - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 1 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 2 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Placard 3 - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Revêtements de sols	Sol	Dalles de sol	P011 (Fr1)	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Chambre 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur H	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 1 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur B, Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 2 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur G	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 3 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Chambre 4 - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE
Séjour / Salon - R+1	Murs et cloisons maçonnes	Mur D	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P012	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- Mesures d'empoussièlement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

Identification : P001

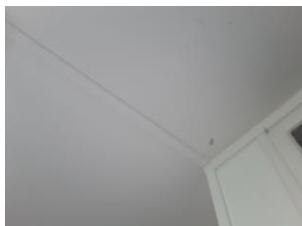
Pièce et étage : Cuisine R+1

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P002

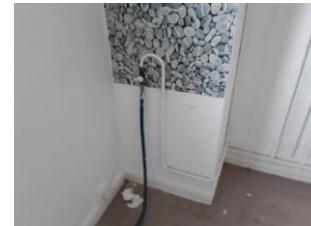
Pièce et étage : Cuisine R+1

Localisation : Mur F

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P003

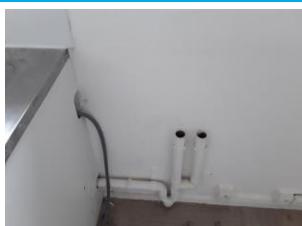
Pièce et étage : Cuisine R+1

Localisation : Mur E

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P004

Pièce et étage : Cuisine R+1

Localisation : Sous évier

Parties d'ouvrages ou de composants : Portes de placard, baignoires et éviers métalliques (Plaques souples bitumineuses antivibratiles)

Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P005

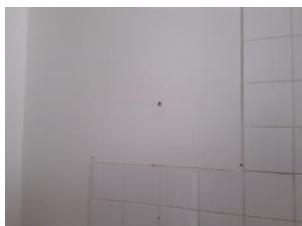
Pièce et étage : Salle d'eau R+1

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc + matériau gris non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P006 (Fr1)

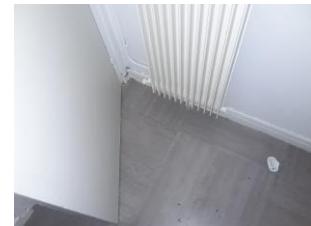
Pièce et étage : Salle d'eau R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P006 (Fr2)

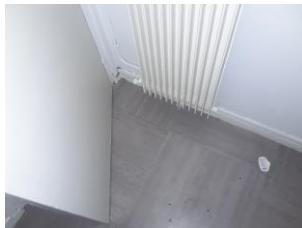
Pièce et étage : Salle d'eau R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P007

Pièce et étage : Chambre 1 R+1

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P008

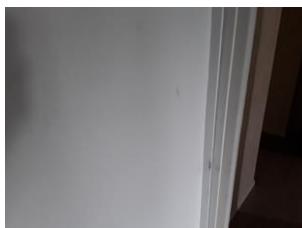
Pièce et étage : Séjour / Salon R+1

Localisation : Mur B

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P009

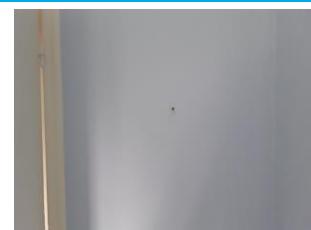
Pièce et étage : Chambre 3 R+1

Localisation : Mur A

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc + matériau gris en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P010 (Fr1)

Pièce et étage : Chambre 2 R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P010 (Fr2)

Pièce et étage : Chambre 2 R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr1)

Pièce et étage : Chambre 2 R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Peinture non séparable + revêtement souple beige

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr2)

Pièce et étage : Chambre 2 R+1

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Dalles de sol)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune avec couche bitumineuse et poussières + matériau gris en faible quantité non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P012

Pièce et étage : Chambre 2 R+1

Localisation : Mur H

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples avec couche en papier non séparable + matériau plâtreux blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



ANNEXE 2 - PV ANALYSES



Parc scientifique Haute Borne - Park Plaza II bâti D - 31 Av de l'Harmonie
59650 VILLENEUVE D'ASCQ
Tel : 03.20.86.20.72
Fax : 03.20.87.99.78
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5971

Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26159 EN DATE DU 22/10/2020

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC MAGNY LE HONGRE (CIPMH) 9, rue Courtalin 77700 MAGNY LE HONGRE	Réf. Commande ITGA : IT0220-26159 Réf. Commande Client : 26LAB0102-01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 19/10/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP): Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai:
(1) - Traitement mécanique en milieu aquatique (méthode interne : IT085 ou IT453)
(2) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscope Optique à Lumière Polarisée (guide IISG 248 - Appendice 2): Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050): Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAB0102-01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-17420			
Réf échantillon client : 26LAB0102P001 / / Cuisine Plafond	Description ITGA : Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc			
* Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102-01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-17421			
Réf échantillon client : 26LAB0102P002 / / Cuisine Mur F	Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Matériau plâtreux blanc			
* Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102-01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-17422			
Réf échantillon client : 26LAB0102P003 / / Cuisine Mur E	Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Matériau plâtreux blanc			
* Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102-01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-17423			
Réf échantillon client : 26LAB0102P004 / / Cuisine Sous évier	Description ITGA : Matériau bitumineux noir			
* Matériau bitumineux noir	META (2)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26159 EN DATE DU 22/10/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17424		
Réf échantillon client : 26LAB0102P005 / / Salle d'eau Mur C	Description ITGA :	Peintures multiples avec couche en toile / Matériau plâtreux blanc / Matériau gris		
* Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc + matériau gris non séparable	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17425		
Réf échantillon client : 26LAB0102P006 / / Salle d'eau Sol	Description ITGA :	Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage rose		
* Revêtement souple gris	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17426		
Réf échantillon client : 26LAB0102P007 / / Chambre 1 Plafond	Description ITGA :	Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc		
* Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17427		
Réf échantillon client : 26LAB0102P008 / / Séjour Salon Mur B	Description ITGA :	Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc		
* Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17428		
Réf échantillon client : 26LAB0102P009 / / Chambre 3 Mur A	Description ITGA :	Peintures multiples avec couche en toile / Matériau plâtreux blanc / Matériau gris en vrac		
* Peintures multiples avec couche en toile non séparable + matériau plâtreux blanc + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17429		
Réf échantillon client : 26LAB0102P010 / / Chambre 2 Sol	Description ITGA :	Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage gris		
* Revêtement souple gris	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA :	IT022010-17430		
Réf échantillon client : 26LAB0102P011 / / Chambre 2 Sol	Description ITGA :	Peinture / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec couche bitumineuse et poussières / Matériau gris en faible quantité		
* Peinture non séparable + revêtement souple beige	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec couche bitumineuse et poussières + matériau gris en faible quantité non séparable	META (2)	1	21/10/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26159 EN DATE DU 22/10/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAB0102--01 - 4 RUE D LITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-17431			
Réf échantillon client : 26LAB0102P012 / / Chambre 2 Mur H	Description ITGA : Peintures multiples avec couche en papier / Matériau plâtreux blanc			
* Peintures multiples avec couche en papier non séparable + matériau plâtreux blanc	META (I)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -

Validé par : Fatima EL JATTIOUI - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 3/3

ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS

Aucun document disponible

ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES

CERTIFICAT

N° DTI / 2002-010

Abessamad RHENZOUE

Certifié par la présente que :

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences	
DOMAINE TECHNIQUE	INTITULÉ DU(DES) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER
AMIANTE	Missions de dépilage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments de l'activité de dépilage des matériaux et produits de la liste A, et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les immeubles ne ayant aucun impact dans les établissements recevant du public à l'exception des établissements industriels, missions de dépilage des matériaux et produits de la liste C, les examens réalisés à l'issue des travaux de terrain ou de confinement
CREP	Contrat de risque d'exposition au plomb
DPE - individuels	Diagnostic de performance énergétique individuel
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité
GAZ	Etat relatif à la présence de termite dans le bâtiment en métropole
TERMITES Métropole	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux critères de certification des opérateurs de diagnostic technique :

- Amiante : Arrêté du 2 juillet 2011 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agités pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 7 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 5 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 13 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de l'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 2 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 8 juillet 2005 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification

Directeur Opérationnel **Guillaume Rey**



Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité relève d'un certificat SOCOTEC Certification International. Il est disponible sur le site Internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr.
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 92979 PARIS LA DÉFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Paris 490 984 309 - www.socotec-france.com



ACCREDITATION N° 42005
PORTÉE DÉPOSÉE À L'EUR
WWW.CFRAC.FR

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre Assurance
► RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

COURTIER

VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :
Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLUMB - AMIANTE)
REPERRAGE AMIANTE AVANT / APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERRAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLUMB :
DIAGNOSTIC PLUMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLUMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLUMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLUMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

10952620190710

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euro
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92270 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
 AUTRES :
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
 ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
 ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
 DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
 ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
 DOCUMENT ETABLIS A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
 DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
 ETAT DES LIEUX LOCATIFS
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
 CERTIFICAT DE DECENTE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
 INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAULIQUES
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
 DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
 CENTRE DE FORMATION
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINS DE LEVAGE ET DE CHANTIER
 DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
 CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX
 RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BATIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020
 Pour la société :



AXA France IARD SA
 Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
 Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 05 7 460 R.C.S. Nanterre
 Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
 Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS



PLANCHE DE REPERAGE	
Bien : 26LAB0102 - 24 RUE D L ITALIE 77320 LA FERTE GAUCHER	
Zone : R+1	
Plan	
Auteur : RHENZOUR Abdessamad	
N° de planche : 1/1	
Légende type de mur :	
Cloisons Plaques de plâtre	
Murs Bois	
Murs Briques	
Murs carreaux de plâtre	
Murs Béton	
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre	
Murs périphériques / Doublage (plaqué de plâtre + isolant)	
Murs Torchis	
Murs Brique / Enduit	
Murs Brique plâtrière	
Murs Pierre	
Murs Mâchefer	
Murs Parpaing	
Murs amiantés	
Légende des prélèvements :	
Prélèvement de sol amianté	
Prélèvement de sol non amianté	
Prélèvement de plafond amianté	
Prélèvement de plafond non amianté	
Prélèvement de mur amianté	
Prélèvement de mur non amianté	
X Autre type de prélèvement amianté	
X Autre type de prélèvement non amianté	
Sols amiantés	
Plafonds amiantés	
Sols et plafonds amiantés	