

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Août 2017)



Bien concerné
2
39 rue du 8 mai 1945
77320 LA FERTE GAUCHER

Propriétaire
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

Donneur d'ordre
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

CONCLUSION DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Date du rapport : 22/10/2020
Date de visite : 15/10/2020
Fait à : MAGNY LE HONGRE
Référence du dossier : Diffus OPH77
Référence du rapport :
26LAS0002 22/10/2020 - 04:32
Nombre de prélèvements : 13

Auteur du rapport : Mohamed HANNOU
Fonction : Opérateur de repérage
Certificat de compétence : n° DTI/2006-013
Délivré par : SOCOTEC Certification France

Contrat d'assurance :
AXA France
313 Terrasses de l'Arche
92727 NANTERRE CEDEX



Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

SOMMAIRE

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE	3
1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
2. PERIMETRE DU REPERAGE	4
II. CONCLUSIONS.....	4
III. OBJET DE LA MISSION	4
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	5
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	5
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	5
1. PRESTATIONS REALISEES.....	5
2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	5
3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	6
4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE.....	6
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	8
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	8
VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT	11
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....	13
ANNEXE 2 - PV ANALYSES.....	18
ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS.....	22
ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES.....	23
ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE	24
ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS	26

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 1																																																		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. PAYS DE LA BRIE 29 SQUARE MONTMIRAIL 77260 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01 64 14 11 11 Siret: 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2020 25935 SOCOTEC DIAG (EXPERT HABITAT) 39 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 76300 POISSY Téléphone: 0321734144																																																		
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PAYS DE LA BRIE Objet DIVERS	SERVICE SCE PAYS DE LA BRIE LOCALISATION Programme 26 LA FERTE GAUCHER (DAUJ- 8 MAI 1945) Tranche 1 Ensemble D000 Escalier AS	ÉMETTEUR TOUBAGHI DRISS Étape 00 Legement 2 Module 26LAS0002 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN																																																		
ADRESSE 39 RUE DU 8 MAI 1945 77320 FERTE GAUCHER (LA)																																																				
DELAI D'EXÉCUTION 7 JOURS		PERIODE DU 14-10-2020 AU 20-10-2020																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DÉSIGNATION</th> <th>QUANTITÉ</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AM846</td> <td>REPERAGE AMANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU RÉPARATIONS - ENTRE 11 ET</td> <td>1,00</td> <td>5,27</td> <td>5,27</td> </tr> <tr> <td>AM873</td> <td>ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS (Sous</td> <td>5,00</td> <td>50,58</td> <td>252,90</td> </tr> <tr> <td>TOTAL H.T.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>258,17</td> </tr> <tr> <td>H.T. ACTUALISÉ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>COEFFICIENT RÉGIONAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RABAIS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL H.T.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>51,63</td> </tr> <tr> <td>T.V.A.</td> <td>20,00 %</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL T.T.C.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>309,80</td> </tr> </tbody> </table>			ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AM846	REPERAGE AMANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU RÉPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,27	5,27	AM873	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS (Sous	5,00	50,58	252,90	TOTAL H.T.				258,17	H.T. ACTUALISÉ					COEFFICIENT RÉGIONAL					RABAIS					TOTAL H.T.				51,63	T.V.A.	20,00 %				TOTAL T.T.C.				309,80
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AM846	REPERAGE AMANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU RÉPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,27	5,27																																																
AM873	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS (Sous	5,00	50,58	252,90																																																
TOTAL H.T.				258,17																																																
H.T. ACTUALISÉ																																																				
COEFFICIENT RÉGIONAL																																																				
RABAIS																																																				
TOTAL H.T.				51,63																																																
T.V.A.	20,00 %																																																			
TOTAL T.T.C.				309,80																																																
14-10-2020 REPERAGE ET ANALYSE TYPE 1 TEL: 06 88 40 92 24 OU 06 07 51 01 06																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RUBRIQUE</th> <th>INSTANCES</th> <th>CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI</th> <th>LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMA</td> <td>A790</td> <td>AEST</td> <td>EST</td> <td>HONORAIRES DIAG AMANTE</td> <td>309,80</td> </tr> </tbody> </table>			CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.	1 HONAMA	A790	AEST	EST	HONORAIRES DIAG AMANTE	309,80																																						
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.																																															
1 HONAMA	A790	AEST	EST	HONORAIRES DIAG AMANTE	309,80																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RÉFÉRENCES PATRIMOINE</th> <th>RÉFÉRENCES OCCUPANT</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMA</td> <td>26 1 D000 AS 26LAS0002</td> <td>L9927984</td> <td>309,80</td> </tr> </tbody> </table>			CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	1 HONAMA	26 1 D000 AS 26LAS0002	L9927984	309,80																																										
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.																																																	
1 HONAMA	26 1 D000 AS 26LAS0002	L9927984	309,80																																																	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2020 25935																																																				
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE																																																				

2. PERIMETRE DU REPERAGE

Pièces concernées	Travaux	Ouvrages ou composants de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Remarques particulières
	Selon BT			

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Séjour - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Entrée - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P011 (Fr4)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. L'identification de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;

10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le repérage est basé sur les composants de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017.

Rappel réglementaire :

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : LOGEMENTS COLLECTIFS

Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveau	Local	Concernée
RC	WC	Concerné
RC	Salle de bains	Concerné
RC	Séjour	Concerné
RC	Cuisine	Concerné
RC	Entrée	Concerné

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
- Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre I. 2.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de l'absence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

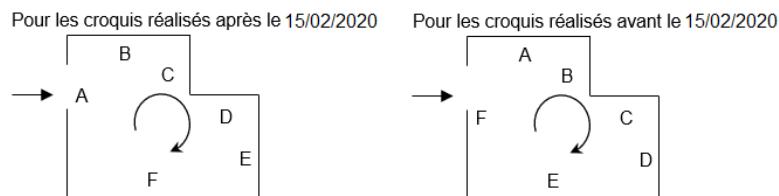
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) : NEANT

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Parties non visitées

Pièce et étage	Justification
NEANT	

Eléments non inspectés et justification

PIECE ET ETAGE	REPERAGE	MATERIAUX OU PRODUITS	JUSTIFICATION
NEANT			

Eléments à sonder ou à analyser non présents :

Eléments de la liste A, Eléments de la liste B, Plinthes carrelage, Revêtement bitumineux sous baignoire

Autres informations sur le déroulement de la mission

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Commentaire :

Occupation des locaux :

RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	

V. RESULTATS DETAILLÉS DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ 5.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§5.2)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

En colonne « Identification », figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Séjour - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Entrée - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P011 (Fr4)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

QUANTITATIF DES ELEMENTS AMIANTES

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants	Unité de mesure	Quantité	Poids (t / U)	Poids total estimé
NEANT					

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur E	Enduit béton	P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur D	Enduit béton	P001	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduit béton	P001	ZPSO	BON ETAT

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
WC - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduit béton	P001	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur D	Enduit	P002	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur C, Mur F	Enduit	P002	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur E	Enduit	P002	ZPSO	BON ETAT
WC - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur B, Mur D	Enduit	P002	ZPSO	BON ETAT
WC - RC	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P003	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P003	ZPSO	BON ETAT
Séjour - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur C	Enduit béton	P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Entrée - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur A, Mur F	Enduit béton	P004	ZPSO	BON ETAT
Séjour - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur B, Mur D	Enduit béton	P004	ZPSO	BON ETAT
Séjour - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur A	Enduit	P005	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Entrée - RC	Murs et cloisons maçonnes	Mur B, Mur C, Mur D, Mur E	Enduit	P005	ZPSO	BON ETAT
Entrée - RC	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P006	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Séjour - RC	Plafonds	Plafond	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés	P006	ZPSO	BON ETAT
Séjour - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Séjour - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr3)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Entrée - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr1)	ZPSO	BON ETAT
Entrée - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P007 (Fr3)	ZPSO	BON ETAT
WC - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P008 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
WC - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P008 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle de bains - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P009	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle de bains - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur C	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle de bains - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur C	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur D, Mur E	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur D, Mur E	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr1)	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur D, Mur E	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr2)	ZPSO	BON ETAT
Salle de bains - RC	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Mur D, Mur E	Colles et joints de carrelage ou de faïence	P010 (Fr1)	ZPSO	BON ETAT

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification	Commentaire
Cuisine - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P011 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P011 (Fr3)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Revêtements de sols	Sol	Revêtement souple	P011 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Portes de placard, baignoires et évier métalliques	Sous évier	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P012	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Cuisine - RC	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Réseaux de distribution	Peinture	P013	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT
Salle de bains - RC	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Réseaux de distribution	Peinture	P013	ZPSO	BON ETAT
WC - RC	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Réseaux de distribution	Peinture	P013	ZPSO	BON ETAT

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- Mesures d'empoussièvement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

Identification : P001

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Mur E

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduit béton)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit compact gris en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P002

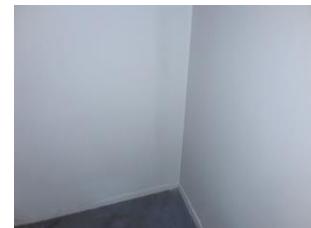
Pièce et étage : Salle de bains RC

Localisation : Mur D

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduit)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P003

Pièce et étage : WC RC

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + matériau beige non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P004

Pièce et étage : Séjour RC

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnes (Enduit béton)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac avec couche en toile non séparable + enduit compact gris non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P005

Pièce et étage : Séjour RC

Localisation : Mur A

Parties d'ouvrages ou de composants : Murs et cloisons maçonnés (Enduit)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac avec couche en toile non séparable + enduit plâtreux beige en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P006

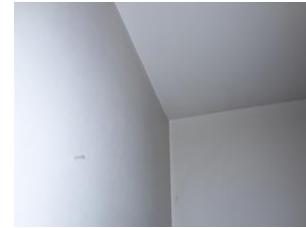
Pièce et étage : Entrée RC

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Plafonds (Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + matériau beige en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P007 (Fr1)

Pièce et étage : Séjour RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P007 (Fr2)

Pièce et étage : Séjour RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune avec couche bitumineuse non séparable + ragréage gris + colle bitumineuse noire non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P007 (Fr3)

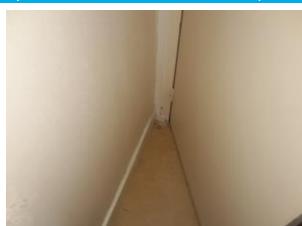
Pièce et étage : Séjour RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P008 (Fr1)

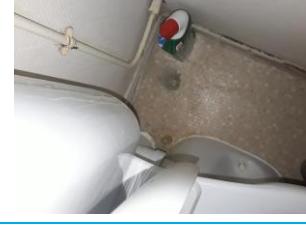
Pièce et étage : WC RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple beige

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P008 (Fr2)

Pièce et étage : WC RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + couche blanche non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P009

Pièce et étage : Salle de bains RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage marron en vrac hétérogène non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P010 (Fr1)

Pièce et étage : Salle de bains RC

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de murs,
poteaux, cloisons, gaines, coffres (Colles et joints de carrelage ou de
faïence)

Descriptif Laboratoire : Matériau compact blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P010 (Fr2)

Pièce et étage : Salle de bains RC

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de murs,
poteaux, cloisons, gaines, coffres (Colles et joints de carrelage ou de
faïence)

Descriptif Laboratoire : Colle grise + couche plâtreuse blanche en faible
quantité avec couche cartonnée non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr1)

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple beige + colle polymère
blanche non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr2)

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple gris + colle polymère jaune
avec poussières non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr3)

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple blanc

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P011 (Fr4)

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Revêtements de sols
(Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle bitumineuse noire avec poussières +
ragréage gris en faible quantité non séparable

Résultat (justification) : Amiante détecté (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P012

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Sous évier

Parties d'ouvrages ou de composants : Portes de placard, baignoires et évier métalliques (Plaques souples bitumineuses antivibratiles)

Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P013

Pièce et étage : Cuisine RC

Localisation : Réseaux de distribution

Parties d'ouvrages ou de composants : Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) (Peinture)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples en vrac non séparable + bois en vrac non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



ANNEXE 2 - PV ANALYSES



Parc scientifique Haute Borne - Park Plaza II bâti D - 31 Av de l'Harmonie
59650 VILLENEUVE D'ASCQ
Tel: 03.20.86.20.72
Fax : 03.20.87.99.78
www.itga.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

Accréditation n° 1-5971

Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr



RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26044 EN DATE DU 21/10/2020

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC MAGNY LE HONGRE (CIDMH) 9, rue Courtalain 77700 MAGNY LE HONGRE	Réf. Commande ITGA : IT0220-26044 Réf. Commande Client : 26LAS0002-01
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 16/10/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
ou

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP): Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai:
 - (1) - Traitement mécanique en milieu aquatique (méthode interne : IT085 ou IT453)
 - (2) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscope Optique à Lumière Polarisée (guide IISG 248 - Appendice 2): Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050): Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16485			
Réf échantillon client : 26LAS0002P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Mur E Enduit béton	Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit compact gris en vrac			
* Peintures multiples en vrac non séparable + enduit compact gris en vrac non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16486			
Réf échantillon client : 26LAS0002P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur D Enduit	Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac			
* Peintures multiples en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16487			
Réf échantillon client : 26LAS0002P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / WC Plafond	Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Matériau beige			
* Peintures multiples en vrac non séparable + matériau beige non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 1/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26044 EN DATE DU 21/10/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16488			
Réf échantillon client : 26LAS0002P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit béton	Description ITGA : Peintures multiples en vrac avec couche en toile / Enduit compact gris			
* Peintures multiples en vrac avec couche en toile non séparable + enduit compact gris non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16489			
Réf échantillon client : 26LAS0002P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur A Enduit	Description ITGA : Peintures multiples en vrac avec couche en toile / Enduit plâtreux beige en vrac / Matériau gris en vrac			
* Peintures multiples en vrac avec couche en toile non séparable + enduit plâtreux beige en vrac non séparable + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16490			
Réf échantillon client : 26LAS0002P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Plafond	Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Matériau beige en vrac			
* Peintures multiples en vrac non séparable + matériau beige en vrac non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16491			
Réf échantillon client : 26LAS0002P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Revêtement souple blanc / Colle polymère jaune avec couche bitumineuse / R agréage gris / Colle bitumineuse noire			
* Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable	META (1)	1	21/10/2020	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple blanc	META (1)	2	21/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec couche bitumineuse non séparable + r agréage gris + colle bitumineuse noire non séparable	META (2)	1	21/10/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16492			
Réf échantillon client : 26LAS0002P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / R agréage gris / Couche blanche			
* Revêtement souple beige	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + r agréage gris + couche blanche non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 2/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26044 EN DATE DU 21/10/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16493			
Réf échantillon client : 26LAS0002P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple bleu / Colle polymère jaune / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Colle polymère jaune avec poussières / Ragréage marron en vrac hétérogène			
* Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage marron en vrac hétérogène non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16494			
Réf échantillon client : 26LAS0002P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur C	Description ITGA : Matériau compact blanc / Colle grise / Couche plâtreuse blanche en faible quantité avec couche cartonnée			
* Matériau compact blanc	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle grise + couche plâtreuse blanche en faible quantité avec couche cartonnée non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16495			
Réf échantillon client : 26LAS0002P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère blanche / Revêtement souple gris / Colle polymère jaune avec poussières / Revêtement souple blanc / Colle bitumineuse noire avec poussières / Ragréage gris en faible quantité			
* Revêtement souple beige + colle polymère blanche non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple gris + colle polymère jaune avec poussières non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple blanc	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -
* Colle bitumineuse noire avec poussières + ragréage gris en faible quantité non séparable	MOLP	2	19/10/2020	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16496			
Réf échantillon client : 26LAS0002P012 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sous évier	Description ITGA : Matériau bitumineux noir			
* Matériau bitumineux noir	META (2)	2	21/10/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 26LAS0002-01 - 39 rue du 8 mai 1945 77320 LA FERTE GAUCHER	Réf échantillon ITGA : IT022010-16497			
Réf échantillon client : 26LAS0002P013 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Réseaux de distribution Peinture	Description ITGA : Peintures multiples en vrac / Bois en vrac			
* Peintures multiples en vrac non séparable + bois en vrac non séparable	META (1)	1	20/10/2020	Amiante non détecté / -

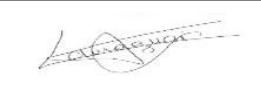
La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 11

Page 3/4

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0220-26044 EN DATE DU 21/10/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Validé par : Amélie LAURAGUAIS - Analyste				

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

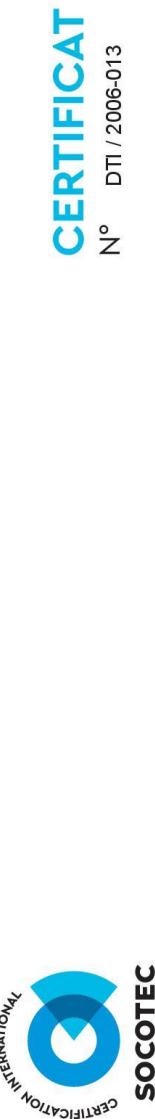
DTA 164-01 rev 11

Page 4/4

ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS

Aucun document disponible

ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES



Certifie par la présente que :

Mohamed HANNOU

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU(DES) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de dépilage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	06/07/2020	05/07/2027
AMIANTE - avec mention	Missions de dépilage des matériaux et produits de la liste A, et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des bâtiments ne ayant pas, dans les établissements recevant du public, au moins 140 personnes, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 30 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de dépilage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à risque des travaux de terrain ou de confinement	06/07/2020	05/07/2027
CREP	Contrat de risque d'exposition au plomb	25/11/2019	24/11/2024
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	28/12/2018	27/12/2023
GAZ	Etat des installations intérieures de gaz	17/12/2018	16/12/2023

qui ont été réalisés par : Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 2 juillet 2010 définissant les critères de certification des opérateurs des domaines de risque déposition au plomb ou agirteuse pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 15 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 2 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques relevant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification
- Arrêté du 2 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 1 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques relevant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification



ACCREDITATION N° 42005
PORTÉE DÉPOSÉE LE 18 JUIN 2014
WWW.CFRAC.FR

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annexe des certificats déposés sur le site Internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : www.socotec-certification-international.fr.
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 92977 PARIS LA DÉFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Paris 490 984 309 - www.socotec-certification-international.fr


-

-
Guillaume Rey

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre Assurance
► RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

COURTIER

VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :
Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEÉE ET ENROBES

PLOMB :
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

10952620190710

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 714 720 090 Euro
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

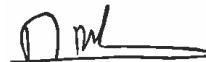
65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
 AUTRES :
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
 ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
 ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
 DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ÉLECTRICITÉ.
 ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
 DOCUMENT ETABLIS A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
 DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
 ETAT DES LIEUX LOCATIFS
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
 CERTIFICAT DE DECENTE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
 INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAULIQUES
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
 DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
 CENTRE DE FORMATION
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINS DE LEVAGE ET DE CHANTIER
 DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
 CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX
 RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BATIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020
 Pour la société :

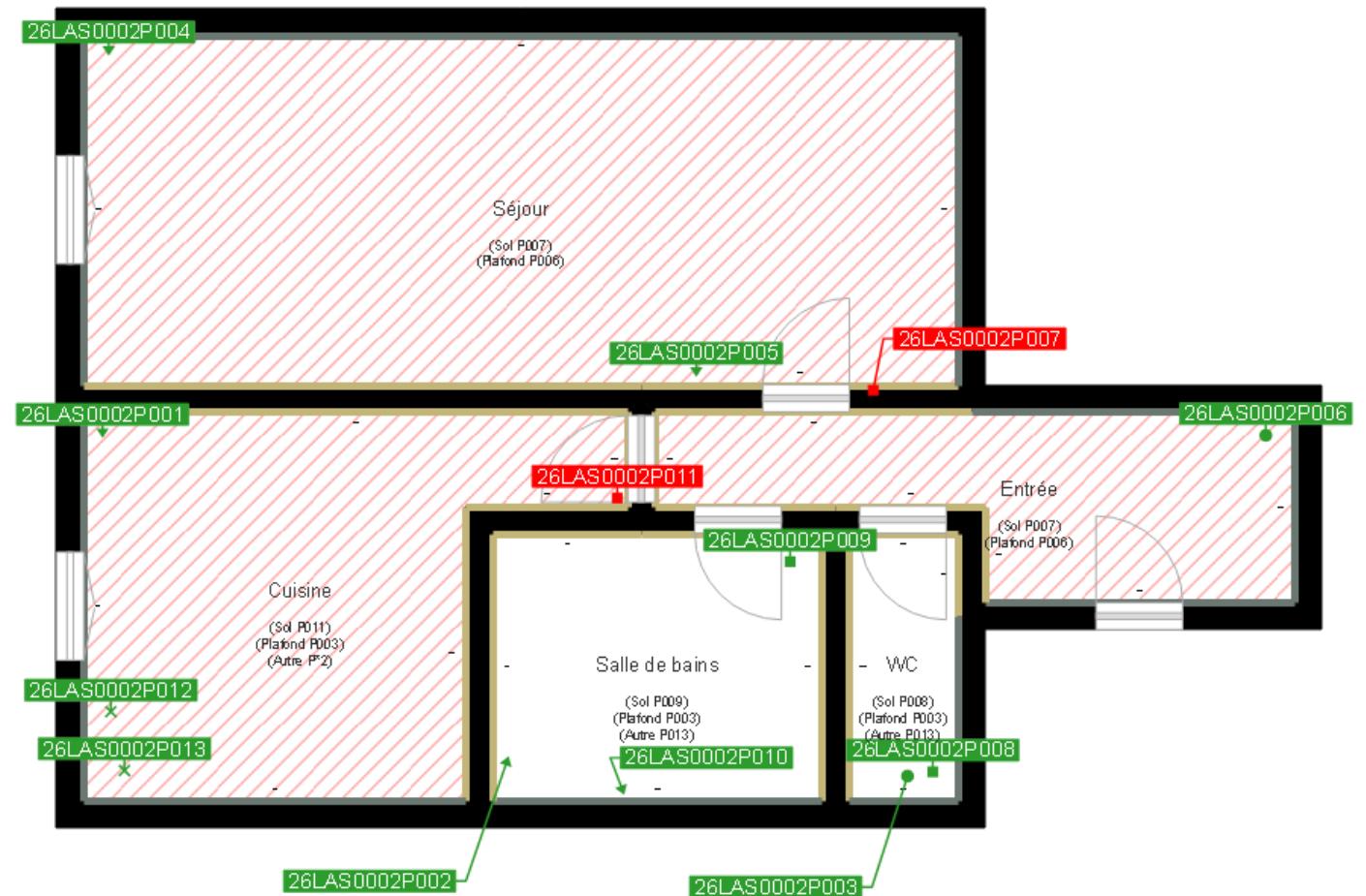


AXA France IARD SA
 Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
 Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 05 7 460 R.C.S. Nanterre
 Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR14 722 057 460
 Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS

PLANCHE DE REPERAGE



Bien : 26LAS0002 - 2 39 rue du 8 mai
1945 77320 LA FERTE GAUCHER

Zone : RC

Plan

Auteur : HANNOU Mohamed

N° de planche : 1/1

Légende type de mur :

Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Briques
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaqué de plâtre + isolant)
Murs Torchis
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre
Murs Mâchefer
Murs Parpaing
Murs amiantés

Légende des prélèvements :

Prélèvement de sol amianté
Prélèvement de sol non amianté
Prélèvement de plafond amianté
Prélèvement de plafond non amianté
Prélèvement de mur amianté
Prélèvement de mur non amianté
Autre type de prélèvement amianté
Autre type de prélèvement non amianté
Sols amiantés
Plafonds amiantés
Sols et plafonds amiantés