

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Août 2017)



Bien concerné

14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC A0 - R+5
77000 MELUN

Propriétaire

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

Donneur d'ordre

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

CONCLUSION DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Date du rapport : 31/01/2020

Date de visite : 23/01/2020

Fait à : VILLEPINTE

Référence du dossier : Diffus OPH77

Référence du rapport :

42LA00506 31/01/2020 - 05:43

Nombre de prélèvements : 8

Auteur du rapport :

Abdessamad RHENZOUR

Fonction : Opérateur de repérage

Certificat de compétence : DTI3342

Délivré par : DEKRA

Contrat d'assurance :

AXA France

313 Terrasses de l'Arche

92727 NANTERRE CEDEX

✓

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

SOMMAIRE

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE	3
1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE	3
2. PERIMETRE DU REPERAGE	3
II. CONCLUSIONS	5
III. OBJET DE LA MISSION	6
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	6
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	6
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	7
1. PRESTATIONS REALISEES	7
2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	8
4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE	8
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	10
1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	10
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE	10
VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT	12
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION	13
ANNEXE 2 - PV ANALYSES	16
ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS	19
ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES	20
ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE	21
ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS	23

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

2. PERIMETRE DU REPERAGE

Pièces concernées	Travaux	Ouvrages ou composants de la construction	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Remarques particulières
	Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne

PAGE N° 1

NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR		BON DE TRAVAUX	2020 977
HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 <small>Siret : 27770001900015</small>		<small>SOCOTEC DIAG (EXPERT HABITAT)</small> 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY	
Réf. fournisseur	F / 5149		
Marché n°	2017 4473 1		
Provenance	EX-MELUN VAL SEINE		
Objet	HONORAIRES		
SERVICE	SCE MELUN PAYS SEINE	ÉMETTEUR	PYZKIEWEZ FRANCOIS
LOCALISATION	Programme 42 MELUN - BEAUREGARD Tranche 2 Ensemble COS1 Escalier A0	Étage 05 Logement 6 Module 42LA00506 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	
ADRESSE	14 SQUARE BEAUREGARD 77000 MELUN		

DÉLAI D'EXÉCUTION	1 JOUR	PÉRIODE DU	22-01-2020	AU	22-01-2020
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00	
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS GARDIEN: 06 86 40 91 88	8,00	48,00	384,00	
TOTAL H.T.				389,00	
H.T. ACTUALISE					
COEFFICIENT REGIONAL					
RABAIS					
TOTAL H.T.				77,80	
T.V.A.	20,00 %				
TOTAL T.T.C.				466,80	

22-01-2020 travaux prevus: sols et murs complets, meuble + evier

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	AME1 ME1	HONORAIRES DIAG AMIANTE	466,80

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	42 2 COS1 A0 42LA00506	L6000695		466,80

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2020 977

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 2
	BON DE TRAVAUX	2020 977

		Édité le 22-01-2020
		Le Service Émetteur

ACCUSÉ DE RÉCEPTION À RETOURNER AU RESPONSABLE D' ANTENNE DÈS LA FIN DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX			
JE SOUSSIGNÉ ONT BIEN ÉTÉ EFFECTUÉES PAR L'ENTREPRISE		CERTIFIE QUE LES RÉPARATIONS FAISANT L'OBJET DU B.T. 2020 977 LE	
HEURE D'ARRIVÉE :	SIGNATURE DU LOCATAIRE	SIGNATURE DU REPRÉSENTANT	POUR L'ENTREPRISE
HEURE DE DÉPART :			

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification
NEANT					

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. L'identification de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le repérage est basé sur les composants de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017.

Rappel réglementaire :

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : LOGEMENTS COLLECTIFS

Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveau	Local	Concernée
R+5	Entrée	Concerné
R+5	Placard 1	Concerné

Niveau	Local	Concernée
R+5	Séjour / Salon	Concerné
R+5	Gaine technique 1	Concerné
R+5	Gaine technique 2	Concerné
R+5	WC	Concerné
R+5	Gaine technique 3	Concerné
R+5	Cuisine	Concerné
R+5	Dégagement	Concerné
R+5	Salle de bains	Concerné
R+5	Chambre	Concerné

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
- Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre I. 2.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de l'absence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

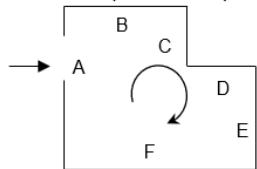
L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

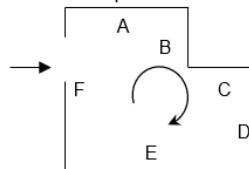
Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :

Pour les croquis réalisés après le 15/02/2020



Pour les croquis réalisés avant le 15/02/2020



3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) : NEANT

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Parties non visitées

Pièce et étage	Justification
NEANT	

Eléments non inspectés et justification

PIECE ET ETAGE	REPERAGE	MATERIAUX OU PRODUITS	JUSTIFICATION
NEANT			

Eléments à sonder ou à analyser non présents :

NEANT

Autres informations sur le déroulement de la mission

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Commentaire :

Occupation des locaux : Vacant

RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Néant
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	

V. RESULTATS DETAILLÉS DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ 5.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§5.2)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

En colonne « Identification », figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification
NEANT					

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

QUANTITATIF DES ELEMENTS AMIANTES

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants	Unité de mesure	Quantité	Poids (t / U)	Poids total estimé
NEANT					

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification
WC - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P001 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE
WC - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P001 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE
Dégagement - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE
Dégagement - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE
Cuisine - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr1)	ZPSO
Cuisine - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr2)	ZPSO
Entrée - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr1)	ZPSO
Entrée - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr2)	ZPSO
Placard 1 - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr2)	ZPSO

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification
Placard 1 - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr1)	ZPSO
Séjour / Salon - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr2)	ZPSO
Séjour / Salon - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P002 (Fr1)	ZPSO
Salle de bains - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P003 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P003 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains - R+5	Autres	Sol	Revêtement souple	P003 (Fr3)	RESULTAT ANALYSE
Chambre - R+5	Autres	Sol	Dalle de sol	P004 (Fr1)	RESULTAT ANALYSE
Chambre - R+5	Autres	Sol	Dalle de sol	P004 (Fr2)	RESULTAT ANALYSE
Cuisine - R+5	Autres	Sous évier	Tampon bitumineux	P005	RESULTAT ANALYSE
Cuisine - R+5	Autres	Mur A	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	RESULTAT ANALYSE
Chambre - R+5	Autres	Mur A, Mur C, Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Cuisine - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D, Mur E, Mur F	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Dégagement - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Entrée - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur E, Mur F, Mur G, Mur H	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Placard 1 - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Salle de bains - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Séjour / Salon - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur E, Mur F	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
WC - R+5	Autres	Mur A, Mur B, Mur C, Mur D, Mur E, Mur F, Mur G, Mur H, Mur I	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P006	ZPSO
Séjour / Salon - R+5	Autres	Mur D	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P007	RESULTAT ANALYSE
Chambre - R+5	Autres	Mur B	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P007	ZPSO

Pièce et Etage	Ouvrage ou composant de la construction	Localisation	Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder	Identification	Justification
WC - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	RESULTAT ANALYSE
Chambre - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Cuisine - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Dégagement - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Entrée - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Placard 1 - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Salle de bains - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO
Séjour / Salon - R+5	Autres	Plafond	Enduit / Peinture plaque de plâtre	P008	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- Mesures d'empoussièlement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

Identification : P001 (Fr1)

Pièce et étage : WC R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P001 (Fr2)

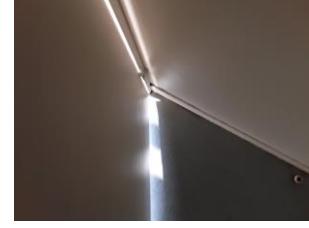
Pièce et étage : WC R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple vert

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P002 (Fr1)

Pièce et étage : Dégagement R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple beige

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P002 (Fr2)

Pièce et étage : Dégagement R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P003 (Fr1)

Pièce et étage : Salle de bains R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple vert

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P003 (Fr2)

Pièce et étage : Salle de bains R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P003 (Fr3)

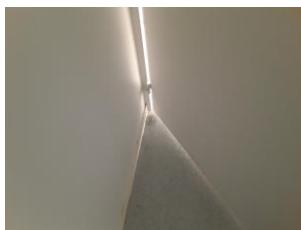
Pièce et étage : Salle de bains R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement souple)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple gris

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P004 (Fr1)

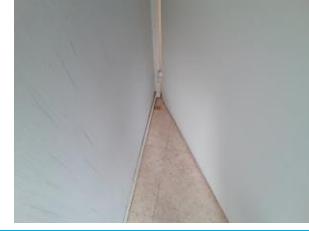
Pièce et étage : Chambre R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Dalle de sol)

Descriptif Laboratoire : Revêtement souple beige

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P004 (Fr2)

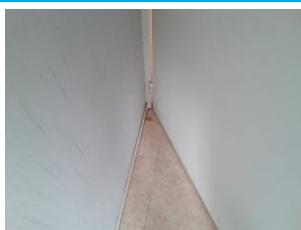
Pièce et étage : Chambre R+5

Localisation : Sol

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Dalle de sol)

Descriptif Laboratoire : Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P005

Pièce et étage : Cuisine R+5

Localisation : Sous évier

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Tampon bitumineux)

Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir avec gravillons

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P006

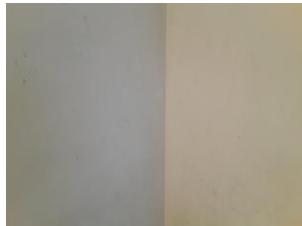
Pièce et étage : Cuisine R+5

Localisation : Mur A

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P007

Pièce et étage : Séjour / Salon R+5

Localisation : Mur D

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



Identification : P008

Pièce et étage : WC R+5

Localisation : Plafond

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Enduit / Peinture plaque de plâtre)

Descriptif Laboratoire : Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



ANNEXE 2 - PV ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tel: 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-7617 EN DATE DU 30/01/2020 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retroussées et identifiées comme telles.

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE 22 Avenue des Nations 93420 VILLEPINTE	Réf. Commande ITGA : IT0720-7617 Réf. Commande Client : 42LA00506-01
----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 27/01/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Traitement mécanique en milieu aqueux (métode interne : IT085)
 - (2) - Traitement mécanique en milieu aqueux (métode interne : IT453)
 - (3) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme (métode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologique et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologique, EDX et diffraction électronique

ou

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 42LA00506-01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC AD - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA : IT072001-51779			
Réf échantillon client : 42LA00506P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple vert / Colle polymère jaune / R agrégat gris			
* Colle polymère jaune non séparable + r agrégat gris	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -
* Revêtement souple vert	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506-01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC AD - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA : IT072001-51780			
Réf échantillon client : 42LA00506P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Dégagement Sol Revêtement souple	Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / R agrégat gris			
* Revêtement souple beige	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + r agrégat gris	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-7617 EN DATE DU 30/01/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51781		
Réf échantillon client : 42LA00506P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple	Description ITGA :	Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Peinture en faible quantité / Revêtement souple vert / Colle polymère jaune / Ragréage gris		
* Colle polymère jaune non séparable + peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple vert	META (1)	1	30/01/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris	META (1)	1	30/01/2020	Amiante non détecté / +
* Revêtement souple gris	META (1)	2	30/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51782		
Réf échantillon client : 42LA00506P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre Sol Dalle de sol	Description ITGA :	Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose		
* Revêtement souple beige	META (1)	1	30/01/2020	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	META (1)	1	30/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51784		
Réf échantillon client : 42LA00506P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sous évier Tampon bitumineux	Description ITGA :	Matériau bitumineux noir avec gravillons		
* Matériau bitumineux noir avec gravillons	META (3)	2	30/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51786		
Réf échantillon client : 42LA00506P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre	Description ITGA :	Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc / Carton / Enduit plâtreux blanc en vrac		
* Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc non séparable + carton non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51788		
Réf échantillon client : 42LA00506P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Salon Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre	Description ITGA :	Peinture / Papier / Carton / Matériau plâtreux blanc en vrac		
* Peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 42LA00506--01 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC Ad - R+5 77000 MELLUN	Réf échantillon ITGA :	IT072001-51790		
Réf échantillon client : 42LA00506P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Plafond Enduit Peinture plaque de plâtre	Description ITGA :	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Papier		
* Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable	META (1)	1	29/01/2020	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-7617 EN DATE DU 30/01/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste				

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 3/3

ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS

Aucun document disponible

ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES



Scanned by CamScanner

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre Assurance
► RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

COURTIER

VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Vos références :
Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLUMB - AMIANTE)
REPERRAGE AMIANTE AVANT / APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERRAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLUMB :
DIAGNOSTIC PLUMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLUMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLUMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLUMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

10952620190710

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92270 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
 AUTRES :
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERS ET TECHNOLOGIQUES (ENRMNT)
 ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
 ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
 DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
 ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
 DOCUMENT ETABLIS A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
 DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
 ETAT DES LIEUX LOCATIFS
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
 CERTIFICAT DE DECENTE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
 INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAULIQUES
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
 DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
 CENTRE DE FORMATION
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINS DE LEVAGE ET DE CHANTIER
 DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
 CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX
 RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BATIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020
 Pour la société :



AXA France IARD SA
 Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
 Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 05 7 460 R.C.S. Nanterre
 Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR14 722 057 460
 Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS

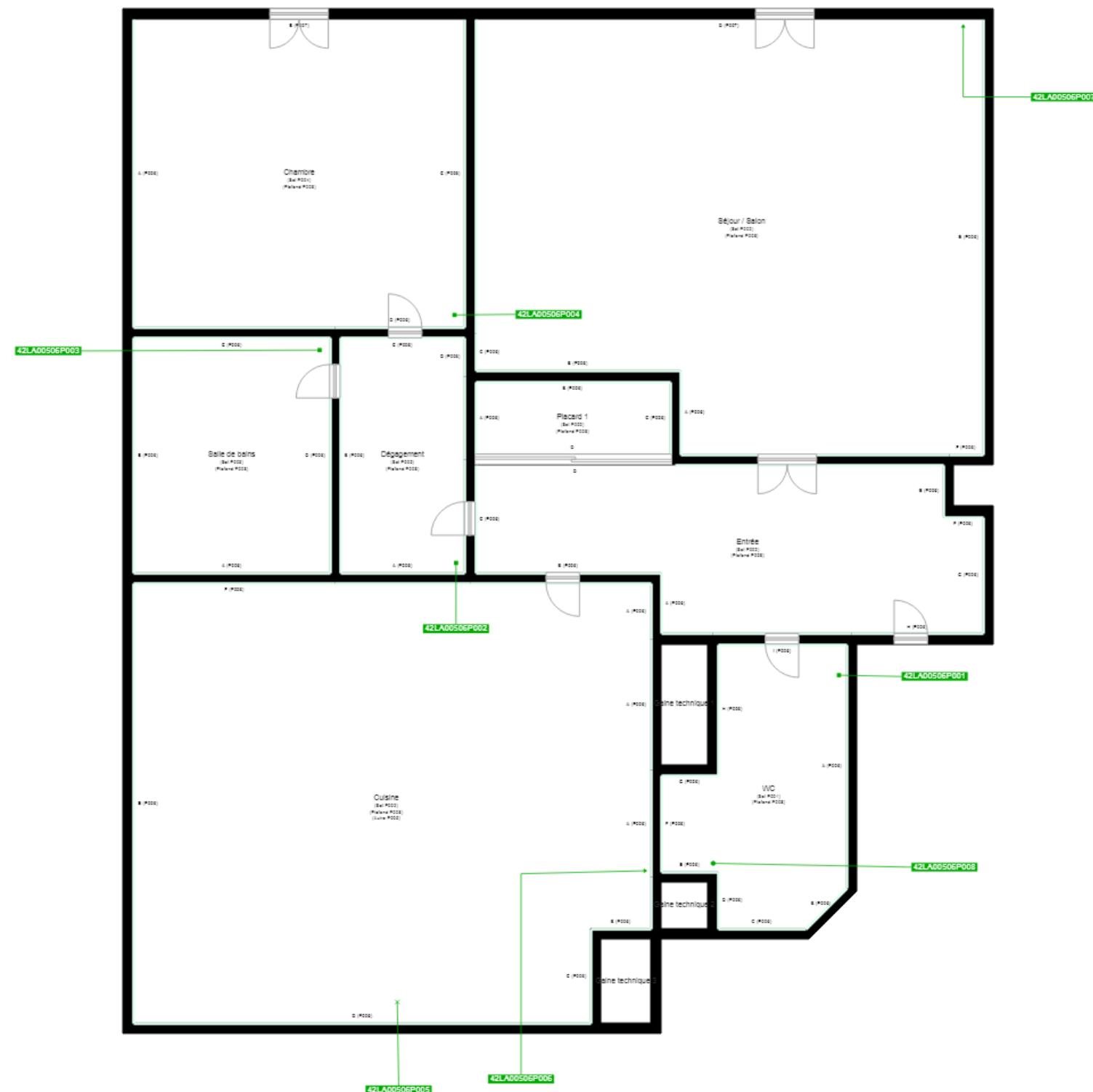


PLANCHE DE REPERAGE	
Bien : 42LA00506 - 14 Square Beauregard - Logement 6 - ESC A0 - R+5 77000 MELUN	
Zone : R+5	
Plan	
Auteur : RHENZOUR Abdessamad	
N° de planche : 1/1	
Légende type de mur :	
Cloisons Plaques de plâtre	
Murs Bois	
Murs Briques	
Murs carreaux de plâtre	
Murs Béton	
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre	
Murs périphériques / Doublage (plaqué de plâtre + isolant)	
Murs Torchis	
Murs Brique / Enduit	
Murs Brique plâtrière	
Murs Pierre	
Murs Mâchefer	
Murs Parpaing	
Murs amiantés	
Légende des prélèvements :	
Prélèvement de sol amianté	
Prélèvement de sol non amianté	
Prélèvement de plafond amianté	
Prélèvement de plafond non amianté	
Prélèvement de mur amianté	
Prélèvement de mur non amianté	
Autre type de prélèvement amianté	
Autre type de prélèvement non amianté	
Sols amiantés	
Plafonds amiantés	
Sols et plafonds amiantés	