

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : RAAT_447LDA0301

Date du repérage : 04/02/2022



Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

**Ce rapport ne peut être utilisé et reproduit que dans son intégralité.
Ce document reste la propriété de la société SOCOBAT EXPERTISES et ne peut être utilisé pour aucun acte,
sans que son paiement intégral n'ait été réalisé – tout contrevenant encourt des sanctions pénales et des
dommages et intérêts**

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : 16 Rue Marcel Rivère (447LDA0301) Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: Etage 3; Porte 0463 Lot numéro 447LDA0301, Code postal, ville : . 77400 LAGNY SUR MARNE (France) Références cadastrales non communiquées
Périmètre de repérage : Voir fiche programme des travaux en annexe
Type de logement : F3
Fonction principale du bâtiment : Habitation (partie privative d'immeuble)
Date de construction : < 1997

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... HABITAT 77, OPH DE SEINE DE MARNE Adresse : ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE (France)
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... HABITAT 77, OPH DE SEINE DE MARNE Adresse : ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE (France)

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	DE ABREU Emmanuel	Opérateur de repérage	LCP CERTIFICATION	Obtention : 08/10/2020 Échéance : 06/08/2027 N° de certification : 369

Raison sociale de l'entreprise : **AGENCE SOCOBAT PARIS (Numéro SIRET : 45307976600086)**

Adresse : **54 rue Gabriel PERI , - 92120 MONTRouGE**

Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA France IARD SA**

Numéro de police et date de validité : **5411202104 / 01/07/2022**

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 10/03/2022, remis au propriétaire le 10/03/2022
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 41 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Conclusion détaillé du repérage**
 - 5.1 Liste des produits et matériaux présentées par catégorie
 - 5.2 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détailé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

Liste des éléments non inspectés et justification

Aucun

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... Eurofins LCHF Environnement
Adresse : 117, quai de Valmy 75010 Paris
Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-1592

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage

Le programme de repérage est défini par l'arrêté du 16 juillet 2019 et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017

Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
	Éléments associés aux façades
3 - Parois verticales intérieures	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
4 - Plafonds et faux plafonds	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
	Gaines et coffres horizontaux
5 - Planchers et planchers techniques	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Revêtements de sols
	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
	Portes et cloisons palières
8 - Équipements divers et accessoires	parois des équipements
	Matériels en machinerie
	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	
9 - Fondations et soubassements	Jardinières, bac à sable incendie
	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	Conduits et fourreaux
	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage

Descriptif des travaux :

Voir programme des travaux en annexe

Descriptif des pièces visitées

3ème étage - Entrée,	3ème étage - Séjour,
3ème étage - Cuisine,	3ème étage - Chambre 1,
3ème étage - Salle de bains,	3ème étage - Chambre 2,
	3ème étage - WC

Localisation	Description
Néant	-

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 04/02/2022

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 04/02/2022

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Gardien : Mr

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Conclusion détaillé du repérage

5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

Mat.001 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée	1	Identifiant : Mat.001 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Entrée	Ech.011	
Mat.002 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée	1	Identifiant : Mat.002 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Entrée	Ech.012	
Mat.003 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : Mat.003 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine	Ech.016	
ZPSO-002 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : ZPSO-002 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour	Ech.002	
Chambre 1	2	Identifiant : ZPSO-002 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.002	Ech.002	Idem photo : Ech.002
Chambre 2	3	Identifiant : ZPSO-002 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour 3ème étage - Chambre 2	Ech.002; Ech.007	

ZPSO-003 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Niveau : 3ème étage

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : ZPSO-003 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour	Ech.003	
Chambre 1	2	Identifiant : ZPSO-003 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.003	Ech.003	Idem photo : Ech.003
Chambre 2	3	Identifiant : ZPSO-003 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour 3ème étage - Chambre 2	Ech.003; Ech.008	

ZPSO-004 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Niveau : 3ème étage

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : ZPSO-004 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour	Ech.004	
Chambre 1	2	Identifiant : ZPSO-004 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.004	Ech.004	Idem photo : Ech.004
Chambre 2	3	Identifiant : ZPSO-004 Description : Enduit - papier peint Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour 3ème étage - Chambre 2	Ech.004; Ech.009	

ZPSO-007 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Niveau : 3ème étage

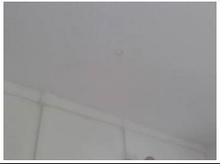
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : ZPSO-007 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine	Ech.014	
Salle de bains	2	Identifiant : ZPSO-007 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.014	Ech.014	Idem photo : Ech.014
WC	3	Identifiant : ZPSO-007 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine 3ème étage - WC	Ech.014; Ech.020	

ZPSO-008 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

Niveau : 3ème étage

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : ZPSO-008 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine	Ech.015	
Salle de bains	2	Identifiant : ZPSO-008 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.015	Ech.015	Idem photo : Ech.015
WC	3	Identifiant : ZPSO-008 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine 3ème étage - WC	Ech.015; Ech.021	

4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO-005 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée	1	Identifiant : ZPSO-005 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.005	Ech.005	Idem photo : Ech.005
Séjour	2	Identifiant : ZPSO-005 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour	Ech.005	
Chambre 1	3	Identifiant : ZPSO-005 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.005	Ech.005	Idem photo : Ech.005
Chambre 2	4	Identifiant : ZPSO-005 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour 3ème étage - Chambre 2	Ech.005; Ech.010	
ZPSO-009 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : ZPSO-009 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine	Ech.017	
Salle de bains	2	Identifiant : ZPSO-009 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.017	Ech.017	Idem photo : Ech.017
WC	3	Identifiant : ZPSO-009 Description : Enduit - peinture Résultat : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine 3ème étage - WC	Ech.017; Ech.018	

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO-001 : Dalle de sol					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.001	Ech.001	Idem photo : Ech.001
Séjour	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour	Ech.001	
Chambre 1	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.001	Ech.001	Idem photo : Ech.001
Chambre 2	4	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 3ème étage - Séjour 3ème étage - Chambre 2	Ech.001; Ech.006	
ZPSO-006 : Dalle de sol					
Niveau : 3ème étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-006 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine	Ech.013	
Salle de bains	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-006 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : Ech.013	Ech.013	Idem photo : Ech.013
WC	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-006 <u>Description</u> : Dalle de sol <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 3ème étage - Cuisine 3ème étage - WC	Ech.013; Ech.019	

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017

Sans objet

5.2 Récapitulatif zone par zone

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
Mat.001	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Entrée <u>Echantillons</u> : Ech.011 <u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
Mat.002	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Entrée <u>Echantillons</u> : Ech.012 <u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
Mat.003	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Cuisine <u>Echantillons</u> : Ech.016 <u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-001	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Entrée; 3ème étage - Séjour; 3ème étage - Chambre 1; 3ème étage - Chambre 2 <u>Echantillons</u> : Ech.001; Ech.006 <u>Description</u> : Dalle de sol</p>	Absence d'amiante Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO-002	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Séjour; 3ème étage - Chambre 1; 3ème étage - Chambre 2 <u>Echantillons</u> : Ech.002; Ech.007 <u>Description</u> : Enduit - papier peint</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-003	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Séjour; 3ème étage - Chambre 1; 3ème étage - Chambre 2 <u>Echantillons</u> : Ech.003; Ech.008 <u>Description</u> : Enduit - papier peint</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-004	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Séjour; 3ème étage - Chambre 1; 3ème étage - Chambre 2 <u>Echantillons</u> : Ech.004; Ech.009 <u>Description</u> : Enduit - papier peint</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-005	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Entrée; 3ème étage - Séjour; 3ème étage - Chambre 1; 3ème étage - Chambre 2 <u>Echantillons</u> : Ech.005; Ech.010 <u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
ZPSO-006	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Cuisine; 3ème étage - Salle de bains; 3ème étage - WC</p> <p><u>Echantillons</u> : Ech.013; Ech.019</p> <p><u>Description</u> : Dalle de sol</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-007	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Cuisine; 3ème étage - Salle de bains; 3ème étage - WC</p> <p><u>Echantillons</u> : Ech.014; Ech.020</p> <p><u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-008	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Cuisine; 3ème étage - Salle de bains; 3ème étage - WC</p> <p><u>Echantillons</u> : Ech.015; Ech.021</p> <p><u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
ZPSO-009	<p><u>Localisation</u> : 3ème étage - Cuisine; 3ème étage - Salle de bains; 3ème étage - WC</p> <p><u>Echantillons</u> : Ech.017; Ech.018</p> <p><u>Description</u> : Enduit - peinture</p>	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **LCP CERTIFICATION -**

Fait à **CALUIRE**, le **10/03/2022**

Par : DE ABREU Emmanuel



Cachet de l'entreprise

SOCOBAT Expertises
17 chemin du Charroi
69300 CALUIRE
Tél. 04 78 28 95 49
Fax 04 78 28 72 01
SIREN 453 079 766

ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° RAAT_447LDA0301

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes

7 Annexes

7.1 Schéma de repérage

7.2 Rapports d'essais

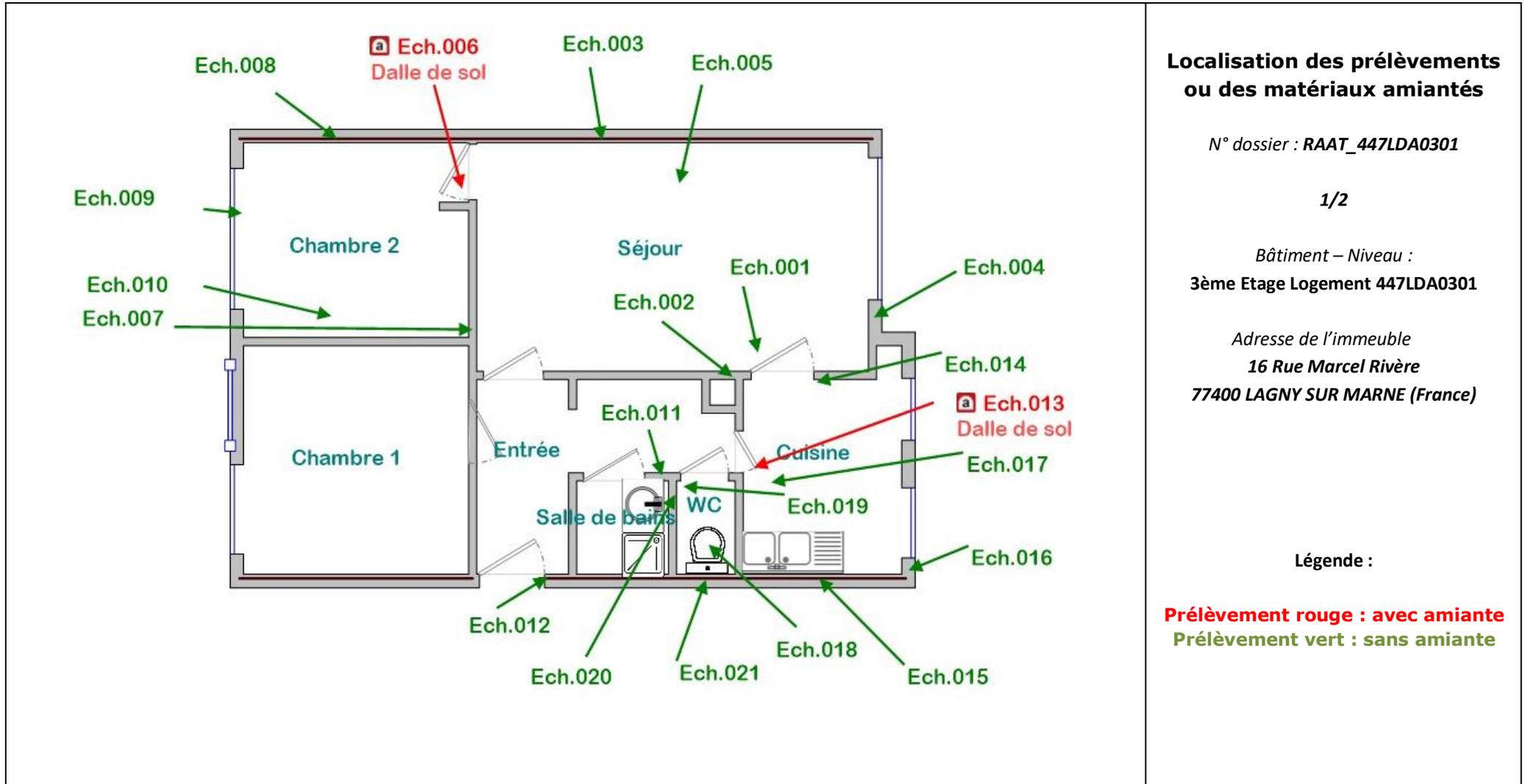
7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

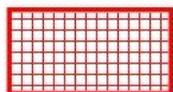
7.4 Conséquences réglementaires et recommandations

7.5 Recommandations générales de sécurité

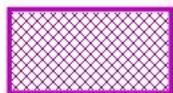
7.6 Documents annexés au présent rapport

7.1 Schéma de repérage



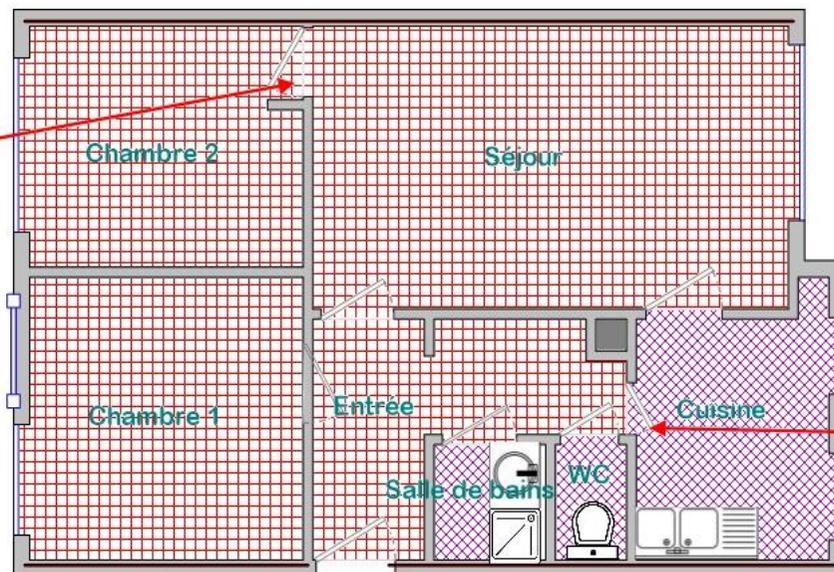


Sol : Ragréage / Colle (jaune) / Dalles de sol (gris)
Présence d'amiante après analyse



Sol : Ragréage / Colle bitumineux (noir) / Dalles de sol (beige)
Présence d'amiante après analyse

a Ech.006
Dalle de sol



a Ech.013
Dalle de sol



Localisation des prélèvements ou des matériaux amiantés

N° dossier : RAAT_447LDA0301

2/2

Bâtiment – Niveau :
3ème Etage Logement 447LDA0301

Adresse de l'immeuble
16 Rue Marcel Rivère
77400 LAGNY SUR MARNE (France)

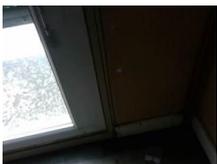
Légende :

Prélèvement rouge : avec amiante

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

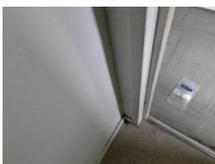
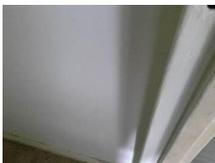
7.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des échantillons prélevés :

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
ZPSO-001-Ech.001	3ème étage - Séjour	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Dalle de sol	<p>Dalle de sol</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Entrée, 3ème étage - Séjour, 3ème étage - Chambre 1, 3ème étage - Chambre 2</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Dalle de sol</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-001</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris) ; matériau de type colle (jaune) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-002-Ech.002	3ème étage - Séjour	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Séjour, 3ème étage - Chambre 1, 3ème étage - Chambre 2</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-002</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) (marron) (clair) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-003-Ech.003	3ème étage - Séjour	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Séjour, 3ème étage - Chambre 1, 3ème étage - Chambre 2</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-003</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) (marron) (clair) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-004-Ech.004	3ème étage - Séjour	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Séjour, 3ème étage - Chambre 1, 3ème étage - Chambre 2</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-004</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) (marron) (clair) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau (beige) (foncé) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
ZPSO-005-Ech.005	3ème étage - Séjour	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Entrée, 3ème étage - Séjour, 3ème étage - Chambre 1, 3ème étage - Chambre 2</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-005</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-001-Ech.006	3ème étage - Chambre 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Dalle de sol	<p>Dalle de sol</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-006</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau de type colle (jaune) (foncé) ; matériau semi-dur de type ragréage (cémenteux) (gris) ; matériau (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris) (Calcination et attaque acide2)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-002-Ech.007	3ème étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-007</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau fibreux de type papier peint (blanc) (gris) (clair) (rouge) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau dur de type résine matériau de type mousse (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-003-Ech.008	3ème étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-008</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau de type peinture (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau de type peinture (beige) (clair) (gris) (clair) (rouge) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-004-Ech.009	3ème étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - papier peint</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-009</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-005-Ech.010	3ème étage - Chambre 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-010</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
Mat.001-Ech.011	3ème étage - Entrée	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit - peinture Réf. laboratoire: 22H005056-011 Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1) Analyse à réaliser: 1 couche	
Mat.002-Ech.012	3ème étage - Entrée	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit - peinture Réf. laboratoire: 22H005056-012 Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1) Analyse à réaliser: 1 couche	
ZPSO-006-Ech.013	3ème étage - Cuisine	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Dalle de sol	Dalle de sol Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Cuisine, 3ème étage - Salle de bains, 3ème étage - WC Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Dalle de sol Réf. laboratoire: 22H005056-013 Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) (clair) (Calcination et attaque acide1) Couche 2: Matériau souple (collant) (blanc) (Calcination et attaque acide1) Couche 3: Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (clair) (Calcination et attaque acide1) Couche 4: Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (granulaire) (gris) (2) Analyse à réaliser: 1 couche	
ZPSO-007-Ech.014	3ème étage - Cuisine	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit - peinture Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Cuisine, 3ème étage - Salle de bains, 3ème étage - WC Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - peinture Réf. laboratoire: 22H005056-014 Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (plâtreux) (blanc) (Calcination et attaque acide1) Analyse à réaliser: 1 couche	
ZPSO-008-Ech.015	3ème étage - Cuisine	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit - peinture Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Cuisine, 3ème étage - Salle de bains, 3ème étage - WC Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - peinture Réf. laboratoire: 22H005056-015 Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1) Analyse à réaliser: 1 couche	
Mat.003-Ech.016	3ème étage - Cuisine	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Enduit - peinture Réf. laboratoire: 22H005056-016 Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1) Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
ZPSO-009-Ech.017	3ème étage - Cuisine	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Matériau présent dans les pièces: 3ème étage - Cuisine, 3ème étage - Salle de bains, 3ème étage - WC</p> <p>Commentaires prélèvement: Detail Couches à analyser: Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-017</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-009-Ech.018	3ème étage - WC	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-018</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-006-Ech.019	3ème étage - WC	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Dalle de sol	<p>Dalle de sol</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-019</p> <p>Commentaires Laboratoire: Couche 1: Matériau de type peinture (bleu) ; matériau souple de type joint (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 2: Matériau (orange) (clair) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (jaune) (clair) ; matériau de type colle (jaune) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Couche 3: Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (clair) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-007-Ech.020	3ème étage - WC	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-020</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	
ZPSO-008-Ech.021	3ème étage - WC	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	<p>Enduit - peinture</p> <p>Réf. laboratoire: 22H005056-021</p> <p>Commentaires Laboratoire: Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Calcination et attaque acide1)</p> <p>Analyse à réaliser: 1 couche</p>	

Copie des rapports d'essais :



Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

A.R.C SOCOBAT EXPERTISES
 Monsieur Emmanuel DE ABREU
 54 rue Gabriel PERI
 92120 MONTRouGE

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page1/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client:Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001-1 (1)	Ech.001 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Sejour	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris) ; matériau de type colle (jaune)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002-1	Ech.002 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) + (marron) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002-2	Ech.002 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003-1	Ech.003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) + (marron) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003-2	Ech.003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page2/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client:Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004-1	Ech.004 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair) + (marron) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004-2	Ech.004 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Sejour	Matériau (beige) (foncé) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005-1 (2)	Ech.005 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Sejour	Matériau de type peinture (blanc) (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006-1	Ech.006 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Chambre 2	Matériau semi-dur de type dalle de sol (gris)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
006-2	Ech.006 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Chambre 2	Matériau de type colle (jaune) (foncé) ; matériau semi-dur de type ragréage (cémenteux) (gris) ; matériau (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
007-1	Ech.007 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau fibreux de type papier peint (blanc) + (gris) (clair) + (rouge)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page3/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client:Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007-2	Ech.007 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau dur de type résine matériau de type mousse (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008-1	Ech.008 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau de type peinture (beige) (clair) + (gris) (clair) + (rouge)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008-2	Ech.008 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau de type peinture (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009-1	Ech.009 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau fibreux de type papier peint (beige) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009-2	Ech.009 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - papier peint - 3eme etage - Chambre 2	Matériau de type peinture (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page4/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client:Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010-1	Ech.010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Chambre 2	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011-1	Ech.011 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Entree	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (jaune) (clair) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012-1	Ech.012 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Entree	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013-1 (3)	Ech.013 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
013-2 (3)	Ech.013 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Cuisine	Matériau souple (collant) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
013-3 (3)	Ech.013 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Cuisine	Matériau semi-dur de type dalle de sol (beige) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
013-4 (3)	Ech.013 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - Cuisine	Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (granulaire) (gris)	MOLP / K110 *	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page 5/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client: Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
014-1	Ech.014 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (plâtreux) (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
015-1	Ech.015 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
016-1	Ech.016 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
017-1	Ech.017 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
018-1	Ech.018 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - WC	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page6/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client:Dossier: RAAT_447LDA0301

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
019-1	Ech.019 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - WC	Matériau de type peinture (bleu) ; matériau souple de type joint (blanc)(i)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
019-2	Ech.019 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - WC	Matériau souple de type revêtement de sol (beige) (clair)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
019-3	Ech.019 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - 3eme etage - WC	Matériau (orange) (clair) ; matériau semi-dur de type dalle de sol (jaune) (clair) ; matériau de type colle (jaune)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
020-1	Ech.020 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - WC	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
021-1	Ech.021 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Enduit a base de platre lisse ou taloche - Enduit - peinture - 3eme etage - WC	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) (clair) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / PJ4D *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :
33 analyses au laboratoire dont 32 par la technique identifiée sous le terme MET et 1 par la technique identifiée sous le terme MOLP.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
 80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1
 92220 Bagneux, FRANCE
 Tél: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr





Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-LH-009719-01 Date d'émission de rapport : 10/03/2022 12:45 Page 7/7
 Dossier N° : 22H005056 Date de réception : 07/02/2022 Date d'analyse : 09/03/2022
 Référence dossier Client: Dossier: RAAT_447LDA0301

Observation(s) échantillon(s)

- (1) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.
- (2) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
- (3) Les fibres d'amiante ont été détectées dans « le matériau colle noire ». Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Observation(s) couche(s)

- (i) La totalité de la couche a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO24083) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) selon le guide HSG 248 - annexe 2.

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.

Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Thibault POUSSIN
 Chef de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole "A".

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1

92220 Bagneux, FRANCE

Tel: +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/

S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 1592
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr



7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produit qualifié de dégradés

Localisation	Identifiant + Description	Etat de conservation	Mesures d'ordre générales préconisées
Néant	-		

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
<p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p>	<p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p>	<p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p>

2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
<p>L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).</p>	<p>L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).</p>	<p>L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.</p>

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
<p>L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.</p>	<p>L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.</p>	<p>L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.</p>

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrément dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrément au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrément mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrément ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrément mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrément ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrément inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrément ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvres, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

I) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrément dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrément dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

- Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
 - Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
- Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
 - Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.

Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
- Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
 - Prendre, tant que les mesures mentionnées au c) (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrément est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
 - Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
 - Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
 - Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés. De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations. Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement,

chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.6 - Annexe - Autres documents

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01 64 14 11 11 Siret: 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2022 1754 M ARC - SOCOBAT EXPERTISES 54 RUE GABRIEL PERI 92120 MONTROUGE Téléphone 0972581231
Réf. fournisseur F / 68 Marché n° 2020 4873 1 Provenance Objet DIVERS	SERVICE ÉMETTEUR DUVILLARD LEGAY CHANELLE	
LOCALISATION Programme 447 LAGNY I Tranche 1 Ensemble D000 Escalier AA Étage 03 Logement 463 Module 447LDA0301	ADRESSE 16 RUE MARCEL RIVIERE 77400 LAGNY SUR MARNE	

DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS **PÉRIODE DU** 31-01-2022 **AU** 14-02-2022

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI47	REPERAGE AMIANTE AVANT IVX - IVX	1,00	120,00	120,00
AMI76	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 51 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE - 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN TOUS LES SOLS ET PEINTURES	10,00	27,00	270,00
TOTAL H.T.				390,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				78,00
TOTAL T.T.C.				468,00

27-01-2022 TEL GARDIEN 0670968029

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHN			
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	ANOR NOR	HONORAIRES DIAG AMIANTE		468,00

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE		RÉFÉRENCES OCCUPANT		
CODE BUDGET						MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA		447 1	D000 AA 447LDA0301	L 2100413		468,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2022 1754

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 2
BON DE TRAVAUX		2022 1754

LORS DU DEPOT DES FACTURES SUR http://chorus-pro.gouv.fr AFIN D'OPTIMISER LE PAIEMENT JOINDRE OBLIGATOIREMEMENT LE BT/BC SIGNELE JUSTIFICATIF DE L'INTERVENTION ET LE DEVIS SIGNE SI HORS MARCHÉ	Édité le 27-01-2022
--	-------------------------------

	Le Service Émetteur 
--	---

ACCUSÉ DE RÉCEPTION À RETOURNER AU RESPONSABLE D' ANTENNE DÈS LA FIN DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX

JE SOUSSIGNÉ ONT BIEN ÉTÉ EFFECTUÉES PAR L'ENTREPRISE		CERTIFIE QUE LES RÉPARATIONS FAISANT L'OBJET DU B.T. 2022 1754 LE	
HEURE D'ARRIVÉE :	SIGNATURE DU LOCATAIRE	SIGNATURE DU REPRÉSENTANT	POUR L'ENTREPRISE
HEURE DE DÉPART :			

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

Votre Assurance

► RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

AGENT

M BEGUINOT HERVE

ROND POINT DU PEROLLIER
29 CHEMIN DE VILLENEUVE
69130 ECULLY

Tél : 0437502880

Email : AGENCE.BEGUINOT@AXA.FR

Portefeuille : 0069111144

SARL ARC
SOCOBAT EXPERTISES
17 CHEMIN DU CHARROI
69300 CALUIRE ET CUIRE FR

Vos références :

Contrat n° 5411202104

Client n° 1403569804

AXA France IARD, atteste que :

**SARL ARC
SOCOBAT EXPERTISES
17 CHEMIN DU CHARROI
69300 CALUIRE ET CUIRE**

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 5411202104 garantissant les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

Activité n°1: Diagnostics réglementaires relevant de l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L. 1334-5 et L.1334-6 du Code de la Santé Publique
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du Code de la Santé Publique
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L.133-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu par l'article L.134-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état des risques et pollutions tel que prévu par l'article L.125-5 du Code de l'environnement
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du Code de la construction et de l'habitation
- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation.

1003762/0210625

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/4

- Le contrôle des installations d'assainissement non collectif mentionné à l'article L.133-1-1-1 du Code de la Santé Publique

- L'information sur la présence d'un risque de mэрule

Activité n°2:

- Diagnostics de l'activité 1 hors cadre réglementaire
 - Etat parasitaire
 - Loi Carrez
 - Calcul des tantièmes et millièmes de copropriétés
 - Etat des lieux
 - L'évaluation immobilière à valeur vénale et valeur locative
 - Diagnostic réglementaire d'accessibilité handicapés
 - Mesurage Loi Boutin
 - Contrôle périodique amiante
 - Diagnostic amiante avant travaux ou démolition
 - Diagnostic amiante avant relocation
 - Diagnostic amiante avant vente
 - Diagnostic amiante partie privative (DAPP)
 - Dossier technique amiante
 - Contrôle visuel après désamiantage
 - Recherche de plomb avant travaux
 - Diagnostic Déchets
 - Diagnostic pollution de sols
 - Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) et contrôle plomb après travaux
 - Assistance administrative et réglementaire consistant à communiquer et à veiller à la mise en application des textes de la loi et des obligations légales qui en découle pour ses clients
 - Mesure d'empoussièremment en fibres amiantes dans les immeubles bâtis
 - Mesurage des niveaux d'empoussièremment de fibres amiante au poste de travail
 - Mesure du Radon
 - Analyse QAI (qualité de l'air)
 - Infiltrométrie
- Analyse d'Hydrocarbure Aromatique Polycycliques (HAP) dans les enrobés routiers et / ou les machefers dans le cadre de diagnostics avant travaux ou avant démolition.

A L'EXCLUSION DE TOUTES PRECONISATIONS DE SOLUTIONS.

Il est précisé que :

l'analyse est réalisée en sous-traitance par un laboratoire COFRAC ou équivalent.

- Diagnostic technique global, **les missions de maîtrise d'œuvre construction restant exclues de la garantie du contrat.**

A L'EXCLUSION DE TOUTES PRESTATION DE CONSEIL, PRECONICATION ET TOUTE MISSION DE BUREAU D'ETUDE

A L'EXCLUSION DE TOUTES ACTIVITES RELEVANT DE L'EXERCICE DE PROFESSION REGLEMENTEE AUTRE TELLE QUE CONSEIL JURIDIQUE ET LA GESTION IMMOBILIERE

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/4

Activité n°3:

Conseils, préconisations en solutions en retrait, recouvrement d'amiante.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2021** au **01/07/2022** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à ECULLY le 25 juin 2021
Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3/4

Nature des garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après)	9 000 000 € par année d'assurance
<u>Dont :</u> Dommages corporels	9 000 000 € par année d'assurance
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1 200 000 € par année d'assurance

Autres garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Atteinte accidentelle à l'environnement	Exclue
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	2 500 000 € par année d'assurance
Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance (article 3.2 des conditions générales)	1 200 000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	300 000 € par sinistre
Reconstitution de documents / médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30 000 € par sinistre

C.G. : Conditions Générales du contrat.

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
 Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
 Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
 Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

4/4



**Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier
N°369**

Monsieur DE ABREU Emmanuel

<p>Amiante sans mention Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Amiante Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>Amiante avec mention Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Missions spécifiques, bâtiments complexes Date d'effet : 08/10/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>DPE individuel Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Diagnostic de performances énergétiques Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>Electricité Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Etat de l'installation intérieure électricité Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>Gaz Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>Plomb sans mention Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>
<p>Termites métropole Selon arrêté du 02 juillet 2018</p>	<p>Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments Date d'effet : 07/08/2020 - Date d'expiration : 06/08/2027</p>

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit,
Edité le 08/10/2020, à Canéjan par MOLEZUN Jean-Jacques Président.

Siege : 23bis, rue Thomas Edison - 33610 CANEJAN
Mail : contact@lcp-certification.fr Site : www.lcp-certification.fr
Tel : 05 33 89 39 30
SIRET : 80914919800024 RCS BORDEAUX - Code APE : 7022 Z
Enr487@ LE CERTIFICATEUR V010 du 19 05 2020



ANNEXE

Quantification des matériaux amiantés :

Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Quantités estimées (U, ml, m2, Kg)
3ème étage - Chambre 2	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Echantillon:</u> Ech.001, réf. labo.: 22H005056-001 Ech.006, réf. labo.: 22H005056-006 <u>Description:</u> Dalle de sol <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
3ème étage - Cuisine	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO échantillon: Ech.013 <u>Description:</u> Dalle de sol <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
3ème étage - Salle de bains	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO échantillon: Ech.013 <u>Description:</u> Dalle de sol <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
3ème étage - WC	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO-006 <u>Echantillon:</u> Ech.013, réf. labo.: 22H005056-013 Ech.019, réf. labo.: 22H005056-019 <u>Description:</u> Dalle de sol <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol</p>	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	