

Melun, le 10 juillet 2020
COMMUNIQUE DE PRESSE

**Pour lutter contre les discriminations au logement des plus démunis
HABITAT 77 et INITIATIVES 77 signent une convention de partenariat
et mettent en place le « Bail glissant »**

Anne-Laure Fontbonne présidente d'INITIATIVES 77 et Denis Jullemier président d'HABITAT 77 ont signé ce jour au siège d'HABITAT 77 une convention de partenariat permettant d'organiser et conjuguer leurs ressources pour l'insertion par le logement des ménages démunis et notamment les mineurs dits « non accompagnés » et ainsi trouver une réponse à la problématique du relogement adaptée aux situations sociales difficiles qui se posent aujourd'hui dans certains territoires.

Les signataires soulignent la nécessité de faciliter l'itinéraire résidentiel des publics concernés en tenant compte de leurs besoins et de leurs capacités financières et sociales. Avec la signature de ce partenariat, l'humain est plus que jamais au cœur des actions de ces deux partenaires. De leur volonté commune de faire de l'habitat, l'expression de la solidarité par une priorité donnée aux publics les plus fragiles tout en préservant les territoires, HABITAT 77, acteur pour l'insertion pérenne, et INITIATIVES 77, qui bénéficie d'un agrément au titre de l'intermédiation locative et gestion locative sociale, s'engagent à développer le « Bail glissant ».

Le Bail glissant est un outil d'insertion qui devra permettre de favoriser et sécuriser l'accès au logement pérenne des ménages très en difficulté avec comme perspectives une intégration de la famille dans son logement et la possibilité de devenir ou redevenir locataire en titre en toute autonomie dans les 24 mois.

HABITAT 77, Acteur de référence en Seine-et-Marne, a souhaité s'engager entièrement dans cette démarche d'insertion en réservant **120 logements répartis sur l'ensemble du territoire seine-et-marnais**, exonérés de versement de caution à l'entrée dans les lieux.

Le bail glissant, un dispositif en deux temps

Initiatives77 loue auprès d' HABITAT 77 et en son nom propre, le logement qu'il mettra ensuite en sous-location pour l'occupant en même temps qu'un accompagnement social, avec plusieurs points de situation durant la démarche sur les avancées de la situation du ménage (occupation du logement, paiement du loyer, respect des parties communes, relations avec le gardien et le voisinage, inscription dans une démarche d'insertion économique comme l'emploi, la formation, la gestion budgétaire, l'accompagnement à la santé, le soutien à la parentalité,...). La seconde phase d'intégration et de réussite se concrétisera par le transfert du bail à l'occupant, qui deviendra alors, en toute autonomie, locataire en titre de son propre logement.

A propos d'HABITAT 77 :

Office public de l'habitat de Seine-et-Marne HABITAT 77 est un organisme associé du Conseil départemental de Seine-et-Marne. Créé en 1949 à l'initiative du département, il a pour vocation d'aider les communes à satisfaire leurs besoins dans le domaine du logement social. HABITAT77 propose 18 558 appartements et maisons sur 102 communes du département de Seine-et-Marne au 31/12/2019.

A propos d'Initiatives77 :

Agence départementale d'insertion, Initiatives77 est un organisme associé du Conseil départemental de Seine-et-Marne , association Loi 1901, compte deux secteurs d'activité : l'insertion professionnelle et l'insertion par le logement.

Contact presse HABITAT 77 : [Virginie Gustin virginie@com-en-france.com](mailto:virginie@com-en-france.com) 06 62 52 43 42

Contact presse Initiatives77 : [Bruno Salou b.salou@initiatives77.org](mailto:b.salou@initiatives77.org) 01 64 87 45 90