

INAUGURATION

Programme de création
et de réaménagement
de stationnements

Résidence LES SABLONS
à Perthes-en-Gâtinais



Mardi 21 septembre 2021 // 17h

1 à 8 et 5 à 8 square des Sablons
PERTHES-EN-GÂTINAIS



INVITATION PRESSE

**Inauguration du
programme de création et réaménagement de places de stationnement
Résidence Les Sablons à Perthes-en-Gâtinais
1 à 8 et 5 à 8 Square des Sablons**

Mardi 21 septembre 2021 - 17h

Suite au programme de réhabilitation des 28 logements dont a bénéficié la résidence Les Sablons à Perthes-en-Gâtinais en 2014, HABITAT 77 poursuit cette rénovation grâce à son programme de création et de réaménagement des places de stationnement lancé en avril 2021.

Les travaux ont permis le réaménagement et la création de 24 stationnements numérotés dont 1 place PMR dans la rue Etrelle et de 31 places numérotées dont 2 PMR au Square des Sablons. Au total, ce sont 55 places de stationnement délimitées et numérotées dont 3 PMR qui sont maintenant mises à disposition des locataires de la résidence Les Sablons, à Perthes-en-Gâtinais.

À l'occasion de cette cérémonie, cet investissement au profit de la qualité de vie et des locataires sera inauguré en présence de Denis JULLEMIER, président d'HABITAT 77, vice-président du Conseil départemental en charge de l'habitat, du logement, du renouvellement urbain et de la politique de la ville, Fabrice LARCHÉ, maire de Perthes-en-Gâtinais, Paul GIBERT, Directeur général d'HABITAT 77, Christel COLLARD, responsable d'opérations et Arnaud CRAPART, Directeur WIAME VRD, attributaire du marché de travaux.

Déroulé de la cérémonie :

17h15 : Présentation des réalisations

16h30 : Discours des personnalités officielles et cocktail

Les journalistes souhaitant assister à cette cérémonie sont priés de se manifester auprès de Virginie Gustin com@com-en-france.com ou au 06 62 52 53 42

Déroulé de la cérémonie

Minutage	Descriptif
17h00	Arrivée des invités
17h15	Déambulation dans la résidence Commentée par la responsable d'opérations, Madame Christel COLLARD et Monsieur Arnaud CRAPART, Directeur, WIAME VRD
17h30	Intervention de Monsieur Alain CHAMBRON, ancien Maire de Perthes-en-Gâtinais
17h35	Intervention de Monsieur Fabrice LARCHÉ, Maire de Perthes-en-Gâtinais
17h40	Intervention de Monsieur Paul GIBERT, Directeur Général d'HABITAT 77
17h45	Intervention de Monsieur Denis JULLEMIER, Président d'HABITAT 77
17h50	Verre de l'amitié sur place

La résidence Les Sablons, située au 1 à 8 et 5 à 8 square des Sablons à Perthes-en Gâtinais, se situe à 900 mètres du centre-ville et à proximité des commerces, des écoles et de la forêt de Fontainebleau.

Comprenant 28 appartements du T3 au T5, la résidence Les Sablons, dispose d'un chauffage collectif, d'eau chaude sanitaire individuelle électrique dans chaque logement, d'un parking situé sur le pourtour, de garages individuels et d'un grand espace vert au centre de la résidence.

Construite en 1969, la résidence avait bénéficié d'une réhabilitation en 2014, pour un montant total de 665 000 € TTC.

En 2020, HABITAT 77 a souhaité poursuivre la rénovation de cette résidence très paisible en entamant d'importants travaux de création et de réaménagement des places de stationnement.

Suite au lancement de l'appel d'offres en date du 07/01/2021, l'entreprise WIAME VRD attributaire du marché de travaux fut chargée de la réalisation desdits travaux pour un montant de **93 288.42 € TTC**. La maîtrise d'ouvrage fut assurée par ARCHICEADP.

À PROPOS D'HABITAT 77



L'office public de l'habitat de Seine-et-Marne est un **organisme associé au conseil départemental de Seine-et-Marne** créé en 1949 à l'initiative du Département. Il a pour vocation d'**aider les communes à satisfaire leurs besoins** dans le domaine du logement social. Il propose au 31 décembre 2020, 18 482 logements sur 101 communes seine-et-marnaises, dont 5 510 logements sur la communauté d'agglomération Melun Val de Seine.

Solidaire et responsable, HABITAT 77 travaille étroitement avec les professionnels du bâtiment dans une **démarche volontaire vers la certification HQE Haute Qualité Environnementale** de la construction de ses résidences.

Résidence Les Sablons

1 à 8 et 5 à 8 square des Sablons, Perthes-en-Gâtinais

RUE ETRELLE

Avant travaux : stationnement en enfilade de type créneau sans marquage au sol , estimé à environ une dizaine de véhicules

Après travaux : réaménagement et création de 24 stationnements numérotés dont 1 place PMR

SQUARE DES SABLONS

Avant travaux : stationnement délimité mais sans marquage au sol de 24 emplacements et un stationnement sauvage

Après travaux réaménagement et création de 31 places numérotées dont 2 PMR

Au total avant travaux : environ 42 places de stationnements

Après travaux : 55 places de stationnements délimitées et numérotées dont 3 PMR

Promoteur : WIAME VRD

Démarrage du chantier : 5 avril 2021

Budget : 93 288,42 €

Tout au long des travaux, les locataires ont été informés par SMS et par affichage dans les halls.

Les travaux achevés, HABITAT 77 a souhaité interroger les locataires pour connaître leur niveau de satisfaction. Ainsi, 93 % d'entre eux se disent satisfaits globalement des travaux réalisés, accordant une note de 3,4/4 et 3,6/4 concernant l'aménagement réalisé, soit 56% de locataires très satisfaits et 44% se déclarant satisfaits.

Avant travaux



Après travaux





HABITAT 77

10, avenue Charles Péguy
CS 90074 - 77002 Melun cedex
Tél. : 01 64 14 11 11