

RESPONSABLE DE TERRITOIRE

H/F confirmés – Poste à temps plein en CDI

Basé en Seine-et-Marne



HABITAT 77 est l'Office Public de l'Habitat du département de Seine-et-Marne. Il gère plus de 18 000 logements avec 350 salariés. En 2018, il s'est doté d'un plan ambitieux de modernisation de son organisation, de ses outils de travail et de formation de ses équipes pour améliorer sa performance au service de ses locataires, partenaires et de faire face aux nouveaux enjeux (innovation technique et sociale, nouveaux produits et services, coopérations renforcées avec les autres organismes et partenaires) de l'habitat social des années à venir.

Pour accompagner ces changements, HABITAT 77 recrute :

Un(e) Responsable de Territoire en CDI.

ACTIVITÉS DU POSTE :

- **La responsabilité de l'Unité de Territoire**
 - ▶ Déclinez et mettez en œuvre la stratégie de la Direction de Territoire en définissant des objectifs qualitatifs et quantitatifs pour votre équipe
 - ▶ Organisez la diffusion d'informations sur votre périmètre
 - ▶ Pilotez les actions de reporting
- **Le management d'une performance globale d'entreprise**
 - ▶ Challengez votre équipe sur l'atteinte des objectifs
 - ▶ Visez un résultat conforme à un objectif donné en minimisant le coût des ressources et des processus
- **Le pilotage économique de l'unité dont vous avez la charge**
 - ▶ Pilotez et vous assurez du respect du budget de l'unité territoriale
 - ▶ Repérez les leviers économiques et mobilisez votre équipe pour atteindre les objectifs
 - ▶ Proposez les actions correctives
- **Le management de votre équipe**
 - ▶ Organisez et optimisez ses ressources
 - ▶ Managez votre équipe et veillez au développement des compétences individuelles et collectives
 - ▶ Préparez et animez les réunions d'équipe
 - ▶ Déléguez et contrôlez les missions confiées
- **Le développement de la transversalité des échanges**
 - ▶ Développez la transversalité des échanges avec les services supports du siège et les autres responsables de territoire
 - ▶ **La représentation d'HABITAT 77**
 - ▶ Représentez HABITAT 77 auprès des partenaires locaux, associatifs et animez la relation avec les locataires
 - ▶ Organisez et animez les conseils de concertation locative

RESPONSABLE DE TERRITOIRE

H/F confirmés – Poste à temps plein en CDI

Basé en Seine-et-Marne

- **Le reporting de votre activité**
 - ▶ Assurez le reporting de votre activité auprès de votre responsable hiérarchique
- **Continuité de service**
 - ▶ En cas d'absence d'un responsable territorial d'une autre unité, vous pouvez être amené à assurer la continuité de service de l'unité concernée
 - ▶ Relayez l'information et la communication à destination des locataires et partenaires publics notamment

PROFIL RECHERCHÉ :

Diplômé(e) d'un Bac +3, vous bénéficiez d'au moins 5 ans d'expérience sur un poste similaire.

Vous bénéficiez d'une expérience de plusieurs années dans la gestion d'un patrimoine immobilier.

Une expérience confirmée du management est requise.

Expérience sociale appréciée.

Dynamique et à l'écoute de votre équipe, vous êtes également doté(e) d'un excellent relationnel.

- **Conditions de travail spécifiques :**
 - ▶ Déplacements fréquents sur le département.
 - ▶ Véhicule de service mutualisé, téléphone cellulaire, ordinateur portable