

# CHARGÉ DE DÉVELOPPEMENT SOCIAL URBAIN H/F

CDD à Objet Défini  
Basé à Melun



HABITAT 77 est l'acteur majeur de l'habitat social en Seine-et-Marne et est au service des territoires et de leurs habitants depuis plus de 70 ans. Il répond à sa mission d'utilité sociale et participe à l'action de solidarité pour des logements accessibles à tous.

Bailleur social implanté sur 102 communes du département, HABITAT 77 gère plus de 18 500 logements, et compte près de 380 collaborateurs.

HABITAT 77 a mis en place une refonte de ses process qui a permis de moderniser son organisation, ses outils et développer ses relations avec ses partenaires.

HABITAT 77 souhaite aujourd'hui poursuivre son engagement auprès des locataires et des communes afin de continuer à s'adapter aux perpétuelles évolutions de la société. Il reste attaché à sa responsabilité envers ses locataires, ses partenaires et l'environnement.

Pour accompagner ces ambitions, HABITAT 77 renforce ses équipes et recrute : **Un(e) Chargé(e) de Développement Social Urbain en CDD à Objet Défini à Melun.**

## Vos missions seront les suivantes :

### Assurer une veille territoriale et sociale :

- Initier, coordonner, suivre et assurer la réalisation des actions de TFPB (prévisionnel, bilan)
- Aider à la définition du budget annuel du Territoire avec son Responsable de Territoire au regard des besoins en matière de DSU
- Participer aux diagnostics en marchant et veilles territoriales organisés par la Ville de Melun
- Participer aux études réalisées en amont des projets urbains
- Créer les outils d'analyse de l'évolution de la situation sociale des quartiers afin de proposer et réaliser des actions correctives
- Créer du lien avec les locataires, les personnels de proximités

### Construire des plans d'action contribuant à l'amélioration du cadre de vie :

- Sur la base des fiches actions de la Convention GUSP de Melun, décliner le programme pluriannuel d'action défini avec le service RU de la Ville de Melun
- Assurer l'interface auprès des partenaires et/ou prestataires dans le suivi des actions qui leur sont confiées
- Accompagner le réseau de proximité interne en matière de prévention des incivilités et des troubles de voisinage

### Animer et suivre les activités des prestataires :

- En lien avec les chargés de mission GUSP de la Ville de Melun, proposer des actions d'animation en accompagnement des projets en lien avec les locataires, les associations de locataires, les gardiens...
- Être référent auprès du service RU de la Ville de Melun (GUSP), des locataires, des associations pour le montage des projets d'animation (politique de la ville, réussite éducative, emploi et développement économique)
- Être le représentant aux instances de gouvernance de la GUSP dans le cadre du suivi de la TFPB
- Être présent sur chaque animation dans le cadre des actions de TFPB

# CHARGÉ DE DÉVELOPPEMENT SOCIAL URBAIN H/F

CDD à Objet Défini  
Basé à Melun



## Encadrer la participation des habitants :

- Proposer des modes de communications innovant en vue de communiquer autour des actions en termes de développement social urbain
- Initier des actions de proximité (en pieds d'immeubles) régulières et thématiques et les évaluer
- Coordonner et impulser l'accompagnement et accueil des nouveaux locataires sur les programmes neufs : GUSP, gestion des déchets, gestion des énergies, bien vivre-ensemble, en lien avec le réseau de proximité interne et les directions concernées
- Être force de proposition sur toute action susceptible d'améliorer la relation client sur les QPV.

## Profil recherché :

Vous possédez un Bac+2/3 en animation sociale, vous avez des connaissances sur l'organisation et les services de l'Etat ainsi que sur les politiques de la Ville. Vous maîtrisez la gestion technique du patrimoine et la réglementation relative au logement social.

À l'aise avec l'outil informatique, vous maîtrisez parfaitement Excel, et le Pack Office dans son ensemble.

Vous bénéficiez d'une expérience réussie sur un poste similaire dans le domaine du logement social et de la proximité.

Doté(e) d'un bon sens du relationnel et sachant faire preuve d'autonomie, votre rigueur et votre organisation vous permettront de réussir cette mission.