

# COORDINATEUR(TRICE) SOCIAL(E)

## QPV H/F

CDD à Objet Défini

Basé à Melun



HABITAT 77 est l'acteur majeur de l'habitat social en Seine-et-Marne et est au service des territoires et de leurs habitants depuis plus de 70 ans. Il répond à sa mission d'utilité sociale et participe à l'action de solidarité pour des logements accessibles à tous.

Bailleur social implanté sur 102 communes du département, HABITAT 77 gère plus de 18 000 logements, et compte près de 340 collaborateurs.

HABITAT 77 a mis en place une refonte de ses process qui a permis de moderniser son organisation, ses outils et développer ses relations avec ses partenaires.

HABITAT 77 souhaite aujourd'hui poursuivre son engagement auprès des locataires et des communes afin de continuer à s'adapter aux perpétuelles évolutions de la société. Il reste attaché à sa responsabilité envers ses locataires, ses partenaires et l'environnement.

Pour accompagner ces ambitions, HABITAT 77 renforce ses équipes et recrute : **Un(e) coordinateur(trice) social(e) QPV en CDD à Objet Défini à Melun (36 mois).**

**Vos missions seront les suivantes :**

### **Prévention des expulsions et traitement des impayés :**

- Soutenir le développeur social de quartier et le responsable de territoire sur les problématiques médico-sociales en amont ou en aval des attributions de logement
- Travailler sur les situations liées aux problématiques budgétaires, la modification de la situation familiale et personnelle, les problématiques de santé et d'hygiène et le public fragile et vulnérable
- Poser un diagnostic social et budgétaire
- Mettre en place des plans d'apurement
- Orienter vers les services de droit commun
- S'assurer de l'ouverture des droits liés au logement et à défaut des droits d'aides sociales en lien avec les services de droits communs
- Vérifier l'éligibilité et orienter pour la mise en œuvre d'aides financières (FSL, FSE, CNAV, CPAM, associations, etc.)
- Participer aux réunions mensuelles des impayés entre la gestion locative et le contentieux
- Peut-être en support sur des questions de troubles à caractère médico-social

### **Mutations sociales en lien avec les collaborateurs en charge des demandes de mutations :**

- Orienter les locataires vers un logement plus adapté à leurs ressources et la composition familiale
- Concerter les partenaires sociaux sur l'adaptation du logement au handicap du locataire

### **Développement de partenariat avec l'ensemble des acteurs sociaux (MDS, CCAS, Préfecture, associations...) :**

- Venir en support lors de difficultés sociales en cas de relogement
- Participer aux commissions locales de préventions des impayés du territoire MVDS en QPV

# COORDINATEUR(TRICE) SOCIAL(E) QPV H/F

CDD à Objet Défini  
Basé à Melun



- Accompagner le responsable contentieux et le responsable de territoire à développer les CPIL
- Gérer l'accompagnement et le suivi des baux glissants
- Représenter Habitat 77 dans les instances à caractère social

## Profil recherché :

Vous avez suivi une formation CESF et vous avez des connaissances du social, du logement et du milieu associatif. Vous maîtrisez les dispositifs d'aides financières et sociales et vous possédez des connaissances en gestion locative et en contentieux. Vous bénéficiez d'une expérience réussie sur un poste similaire dans le domaine du logement social et de la proximité.

Vous avez une aptitude à l'utilisation des outils informatiques.

Vous êtes doté(e) d'un bon sens du relationnel, vous aimez le travail en équipe et faites preuve de rigueur et d'autonomie dans l'organisation de votre travail. Vous avez une forte capacité d'analyse, de synthèse et un bon rédactionnel.

Le permis B est exigé pour ce poste.