

# RÉFÉRENT CHAUFFAGE H/F

CDI

Basé à Melun



HABITAT 77 est l'acteur majeur de l'habitat social en Seine-et-Marne et est au service des territoires et de leurs habitants depuis plus de 70 ans. Il répond à sa mission d'utilité sociale et participe à l'action de solidarité pour des logements accessibles à tous.

Bailleur social implanté sur 100 communes du département, HABITAT 77 gère près de 18 000 logements, et compte près de 340 collaborateurs.

HABITAT 77 poursuit son engagement auprès de ses locataires afin de garantir un habitat de qualité, performant et durable. Acteur majeur du logement social en Seine-et-Marne, nous plaçons la qualité de service, la maîtrise des charges et la transition énergétique au cœur de nos actions.

Dans le cadre du renforcement de notre Direction de la Maîtrise d'Ouvrage, nous recrutons un(e) Référent(e) Chauffage en CDI au siège à Melun.

## Les missions du poste :

Rattaché(e) au Directeur adjoint en charge de l'exploitation technique des bâtiments, vous assurez le suivi et l'optimisation des installations de chauffage, ventilation et eau chaude sanitaire sur l'ensemble du patrimoine.

## Vos missions seront les suivantes :

### Pilotage des contrats d'exploitation et de maintenance :

- Assurer la bonne gestion et le suivi des contrats d'exploitation et de maintenance des installations techniques ;
- Réaliser des audits et inspections des installations de chauffage, VMC et ECS ;
- Analyser les problématiques techniques et proposer des solutions adaptées ;
- Animer les réunions avec les exploitants et prestataires ;
- Contrôler la qualité des prestations réalisées et le respect des engagements contractuels.

### Suivi technique et énergétique :

- Vérifier les facturations et assurer le suivi des consommations énergétiques ;
- Participer à l'amélioration de la performance énergétique du patrimoine ;
- Constituer et suivre les dossiers de Certificats d'Économie d'Énergie (CEE) ;
- Assurer un reporting régulier auprès de la Direction.

### Accompagnement des projets et des équipes :

- Participer à la préparation des marchés liés aux installations de chauffage, VMC et ECS ;
- Veiller à la bonne exécution des travaux dans le respect des délais, des budgets et des règles de sécurité ;
- Accompagner la mise en exploitation des programmes neufs ;
- Apporter un soutien technique et former les équipes territoriales ;
- Participer aux campagnes d'information destinées aux locataires.

# RÉFÉRENT CHAUFFAGE H/F

CDI

Basé à Melun



## Le profil recherché :

Titulaire d'un BTS, BUT ou d'une Licence Professionnelle en Génie Climatique, Génie Thermique ou domaine équivalent, vous justifiez idéalement d'une expérience réussie chez un exploitant ou dans la gestion d'installations thermiques.

Vous disposez de solides connaissances techniques en chauffage, ventilation et eau chaude sanitaire.

Rigoureux(se) et autonome, vous savez analyser les situations, proposer des solutions adaptées et piloter plusieurs sujets en parallèle.

Doté(e) d'un bon relationnel, vous appréciez le travail en transversalité et savez collaborer avec des interlocuteurs variés, aussi bien internes qu'externes.

Vous maîtrisez les outils bureautiques et possédez de bonnes capacités rédactionnelles, d'analyse et de synthèse. Le permis B est indispensable.

## Pourquoi nous rejoindre ?

Rejoindre HABITAT 77, c'est intégrer un acteur engagé du logement social et contribuer à l'amélioration durable du cadre de vie de milliers de locataires tout en participant aux enjeux de performance énergétique de notre patrimoine.

Fourchette de salariale : 43-48 K € annuel tout compris (mail DDX du 29/05/26)